







MEMÒRIA AMBIENTAL DEL POUM DE  
MONTMELÓ

FEBRER 2011





# MEMÒRIA AMBIENTAL DEL POUM DE MONTMELÓ

---

Febrer 2011

Equip Tècnic:

Vicenç Planas, enginyer agrònom. Direcció dels treballs

Eulàlia Miralles, llicenciada en ciències ambientals

Alba Daranas, llicenciada en ciències ambientals

Marc Fernández, enginyer de forests

Marcel Fontanillas, llicenciat en ciències ambientals

Agraïments:

A l'equip tècnic de Jornet Llop Pastor SCP, redactor del POUM

Als responsables de l'Ajuntament de Montmeló que han facilitat informació:

Jesús Martínez, Regidor d'Urbanisme de l'Ajuntament de Montmeló

Jordi Bartrolí, Tècnic de Medi Ambient de l'Ajuntament de Montmeló

Francesc Centeno, Departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de Montmeló

Jaume Masclans, Enginyer Municipal

Josep Reyes, Arquitecte Municipal

A Joan Altabella, Àrea d'Acústica de l'Escola Universitària Politècnica de Mataró



# PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MONTMELÓ

## MEMÒRIA AMBIENTAL

---

### ÍNDEX

<b>1. CARACTERÍSTIQUES BÀSIQUES DEL PLA .....</b>	<b>1</b>
<b>1.1 Objectius del pla .....</b>	<b>1</b>
<b>1.2 Principals determinacions del Pla .....</b>	<b>2</b>
<b>2. DESCRIPCIÓ GENERAL DEL PROCÉS D'AVALUACIÓ .....</b>	<b>7</b>
<b>2.1 Raons per sotmetre el Pla a l'avaluació ambiental .....</b>	<b>7</b>
<b>2.2 Històric del procés d'avaluació ambiental.....</b>	<b>7</b>
<b>3. ABAST DE L'AVALUACIÓ DETERMINAT PEL DOCUMENT DE REFERÈNCIA.....</b>	<b>9</b>
<b>4. VALORACIÓ DE L'INFORME AMBIENTAL I LA SEVA QUALITAT .....</b>	<b>15</b>
<b>4.1 Valoració de l'estructura formal .....</b>	<b>15</b>
<b>4.2 Valoració del contingut de l'informe ambiental .....</b>	<b>17</b>
4.2.1 Incorporació de les determinacions del document de referència .....	17
4.2.2 L'abast de l'informe quant a continguts .....	19
Consideració dels aspectes ambientals rellevants.....	19
Avaluació d'alternatives.....	23
4.2.3 Valoració de la informació emprada .....	23
<b>4.3 Síntesi de l'avaluació ambiental de l'informe ambiental .....</b>	<b>27</b>
4.3.1 Avaluació general d'alternatives .....	27
Alternatives considerades .....	27
Comparativa i avaluació de les alternatives considerades.....	29
4.3.2 Avaluació de l'alternativa adoptada .....	33
<b>5. AVALUACIÓ DEL RESULTAT DE LES CONSULTES REALITZADES I EL SEU GRAU DE CONSIDERACIÓ .....</b>	<b>39</b>

<b>5.1</b>	<b>Origen de les aportacions .....</b>	<b>39</b>
<b>5.2</b>	<b>Contingut i grau d'incorporació de les aportacions de caire ambiental al pla .43</b>	
5.2.1	Consideració de les aportacions de les administracions afectades .....	43
	Fase d'avanç del pla.....	43
	Fase d'aprovació inicial .....	44
5.2.2	Consideració de les aportacions derivades dels processos de consulta i participació pública.....	50
	Fase d'avanç del pla.....	50
	Fase d'aprovació inicial .....	52
<b>6.</b>	<b>CONCLUSIONS DEL PROCÉS D'AVALUACIÓ .....</b>	<b>57</b>
<b>6.1</b>	<b>Integració dels aspectes ambientals en la versió del Pla que es proposa sotmetre a aprovació provisional .....</b>	<b>57</b>
<b>6.2</b>	<b>Dificultats sorgides .....</b>	<b>60</b>
<b>6.3</b>	<b>Anàlisi de la previsió dels impactes significatius del pla .....</b>	<b>61</b>
6.3.1	Impactes derivats de l'aplicació del Pla .....	61
6.3.2	Mesures protectores, correctores i compensatòries .....	62
<b>6.4</b>	<b>Determinacions per a l'avaluació ambiental dels instruments que desenvolupin o es derivin del pla .....</b>	<b>63</b>
<b>6.5</b>	<b>Concreció del seguiment del Pla .....</b>	<b>65</b>
6.5.1	Paràmetres de seguiment i índexs proposats .....	65
6.5.2	Organisme o organismes responsables i modalitat de seguiment .....	66



# 1. CARACTERÍSTIQUES BÀSIQUES DEL PLA

Aquesta memòria ambiental es redacta d'acord amb el que preveu la normativa vigent en matèria d'avaluació ambiental de plans urbanístics<sup>1</sup>.

A continuació es presenten les dades bàsiques del pla:

Taula 1.1. Dades bàsiques del pla

	<b>Pla d'Ordenació Urbanística Municipal</b>
<b>Òrgan promotor</b>	Ajuntament de Montmeló
<b>Municipi</b>	Montmeló
<b>Província</b>	Barcelona
<b>Plans territorials i urbanístics aprovats i de rang superior que inclouen l'àmbit del pla</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▸ Pla territorial general de Catalunya</li><li>▸ Pla territorial metropolità de Barcelona</li><li>▸ Pla Director Urbanístic per a la concreció i delimitació de la reserva urbanística de sòl per a l'establiment de la Línia Orbital Ferroviària</li><li>▸ Pla director urbanístic de les àrees residencials estratègiques del Vallès Oriental</li></ul>
<b>Superfície de l'àmbit del pla</b>	3,99 km <sup>2</sup>
<b>Sòl urbà i urbanitzable actual</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▸ Sòl urbà: 200,2 ha</li><li>▸ Sòl urbanitzable: 21,6 ha</li></ul> Total sòl urbà i urbanitzable: 221,8 ha
<b>Sòl urbà i urbanitzable previst pel pla</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▸ Sòl urbà: 207,1 ha</li><li>▸ Sòl urbanitzable: 60,8 ha</li></ul> Total sòl urbà i urbanitzable: 267,9 ha
<b>Equip/s redactor/s dels documents d'avaluació ambiental</b>	MINUARTIA estudis ambientals

## 1.1 Objectius del pla

Les estratègies programàtiques per definir el model d'ordenació que es recullen en la Memòria del pla són les següents:

- *Montmeló municipi capaç d'articular el territori, integrant les infraestructures territorials en el projecte de ciutat, vertebrant i estructurant els sistemes territorials en base a una millora de les relacions ciutat-territori.*

---

<sup>1</sup> Llei estatal 9/2006, de 28 d'abril, sobre avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient. Decret 305/2006, de 24 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme. Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

- ▶ *Montmeló ciutat capaç de superar fractures i dèficits urbans històrics mitjançant estratègies de reestructuració urbana i actuacions concretes que facilitin el restabliment de continuïtats espacials i funcionals.*
- ▶ *Montmeló ciutat amable des del punt de vista cívic i amb alt valor de qualitat urbana fonamentada en el valor dels espais lliures i l'espai carrer.*
- ▶ *Adopció de les mesures adequades per tal de garantir la qualitat ambiental i paisatgística del municipi.*
- ▶ *Adopció d'un model de desenvolupament mesurat, compacte i de qualitat.*
- ▶ *Adopció d'una política que faciliti l'accés a l'habitatge, adapti i millori les condicions d'habitabilitat i eviti l'exclusió.*
- ▶ *Montmeló ciutat capaç de racionalitzar i integrar el teixit productiu en el projecte de ciutat.*

## 1.2 Principals determinacions del Pla

La proposta de POUM per a aprovació provisional suposa la classificació de nou sòl urbà i urbanitzable (vegeu Taula 1.2).

Taula 1.2. Classificació del sòl de les alternatives considerades

Classificació del sòl	Planejament vigent (refós 2009)		POUM (aprovació provisional)	
	ha	%	ha	%
<b>Sòl urbà</b>	<b>200,2</b>	<b>50,11%</b>	<b>207,1</b>	<b>51,85%</b>
Sòl urbà consolidat	200,2		144,6	36,22%
Sòl urbà no consolidat			62,4	15,63%
<b>Sòl urbanitzable</b>	<b>21,6</b>	<b>5,40%</b>	<b>60,8</b>	<b>15,22%</b>
Sòl urbanitzable delimitat	0,0		47,7	11,94%
Sòl urbanitzable amb planejament aprovat	0,0		13,1	3,28%
Sòl urbanitzable no delimitat / no programat	21,6			
<b>Sòl no urbanitzable</b>	<b>177,7</b>	<b>44,49%</b>	<b>131,5</b>	<b>32,93%</b>

FONT: Jornet Llop Pastor Scp

Les principals determinacions del Pla són, en síntesi, les següents:

- ▶ 2 sectors residencials i 1 sector d'activitats en sòl urbanitzable
- ▶ 4 Plans de Millora Urbana en sòl urbà no consolidat (2 residencials i 2 d'activitats)
- ▶ 19 Polígons d'actuació en sòl urbà no consolidat
- ▶ 6 Polígons d'actuació de dotació en sòl urbà consolidat

Més de la meitat de la superfície dels nous àmbits de desenvolupament corresponen a sectors en sòl urbanitzable, si bé una part significativa són Plans de millora o Polígons d'actuació en sòl urbà no consolidat. La Figura 1.1 mostra aquestes dades.

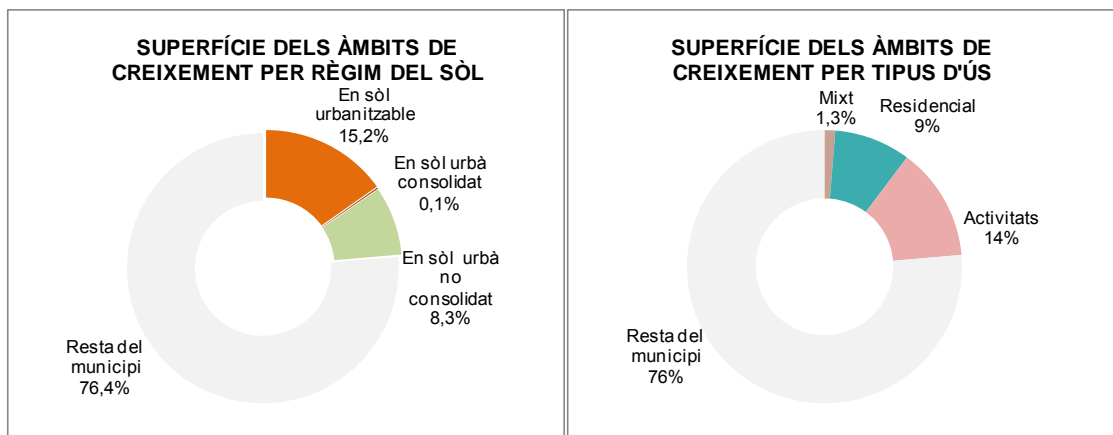


Figura 1.1. Superfície dels àmbits de desenvolupament per règim del sòl i per tipus d'ús

*FONT: Elaboració pròpia a partir de Jorner Llop Pastor Scp*

El 67% de la superfície d'aquests nous àmbits de desenvolupament correspon a sòl públic, i el 30% a espais lliures dins el sistema de parcs i jardins urbans.

La Figura 1.2 i la Figura 1.3 mostren la proposta de classificació del sòl i els àmbits de desenvolupament. La Figura 1.4 mostra els sistemes d'espais lliures definits pel pla.

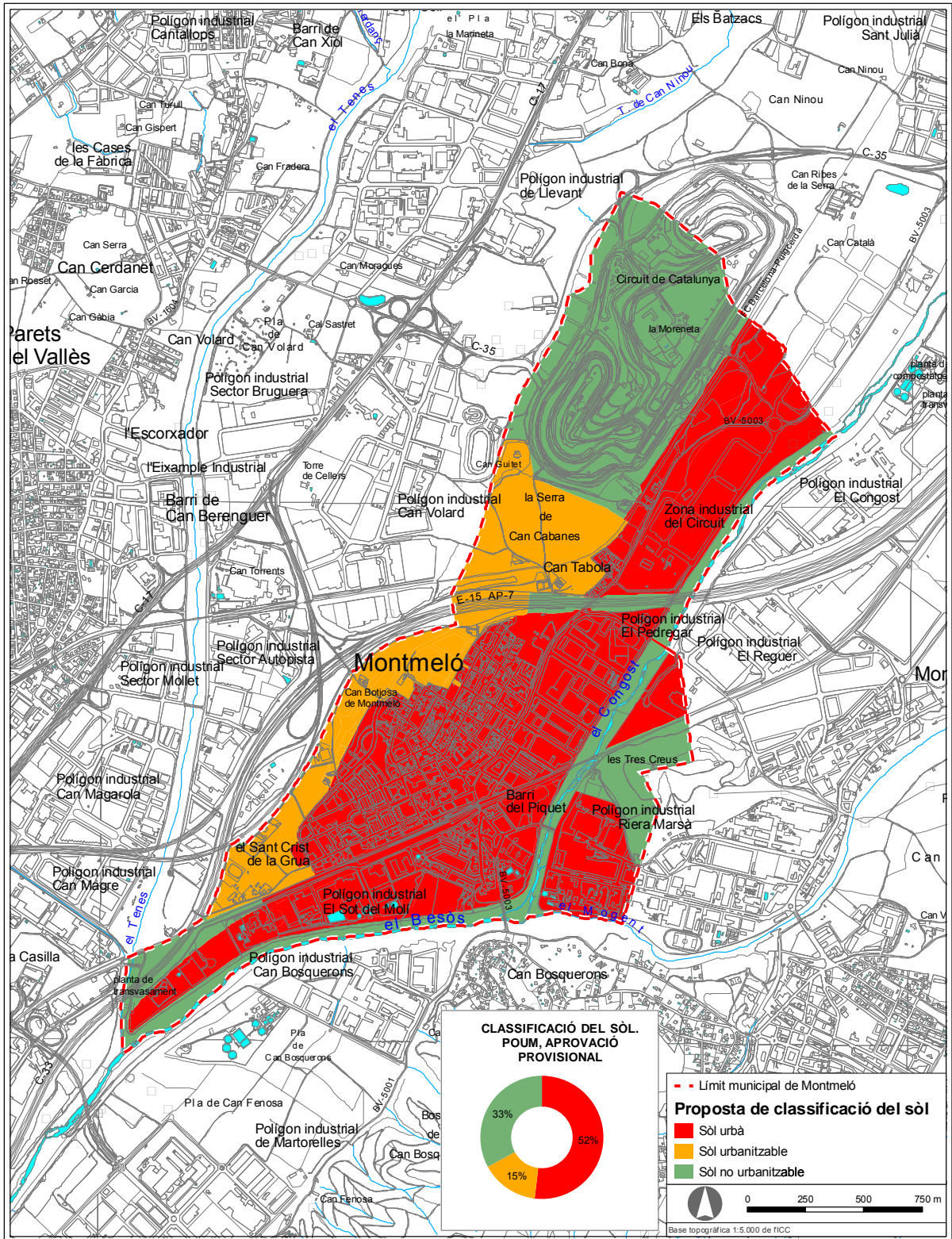


Figura 1.2. Proposta de classificació del sòl

FONT: Jornet Llop Pastor Scp

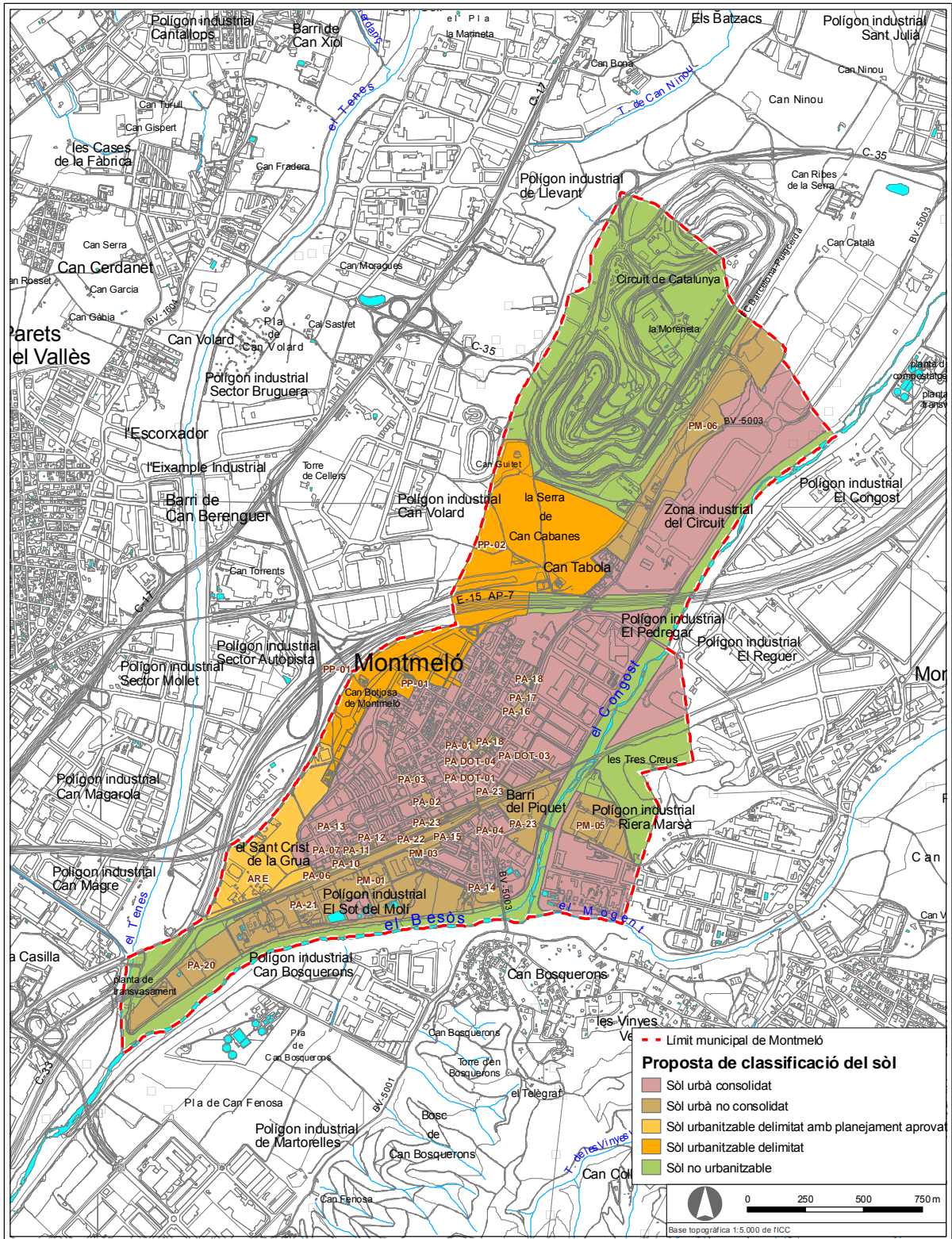


Figura 1.3. Proposta de classificació del sòl i àmbits de desenvolupament

FONT: Jornet Llop Pastor Scp

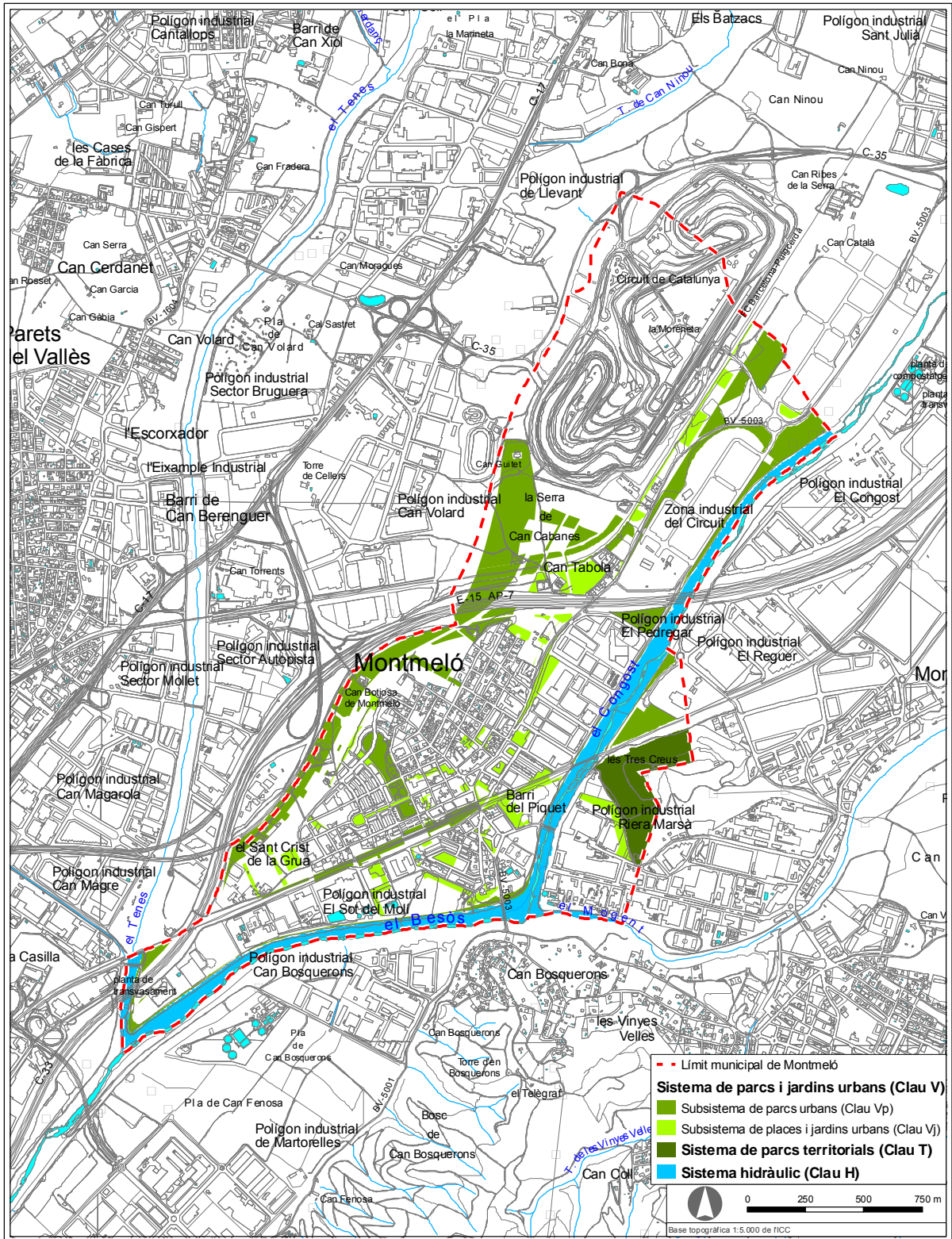


Figura 1.4. Sistemes d'espais lliures definits en el Pla

FONT: Elaboració pròpia a partir de diverses fonts

## 2. DESCRIPCIÓ GENERAL DEL PROCÉS D'AVALUACIÓ

### 2.1 Raons per sotmetre el Pla a l'avaluació ambiental

L'apartat 1 de la disposició transitòria dotzena del *DECRET 305/2006, de 24 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme*, estableix que els Plans d'ordenació urbanística municipal i llurs revisions han de ser objecte d'avaluació ambiental.

L'article 5 i l'Annex 1 de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes inclou la mateixa determinació.

### 2.2 Històric del procés d'avaluació ambiental

La taula que segueix fa un repàs de les fases de l'avaluació ambiental que s'han seguit i dels documents elaborats en cada fase del procés, i en fa constar algunes dades de referència com la data o la localització dels documents per a la seva consulta.

Taula 2.1. Històric del procés d'avaluació ambiental

Da ta	Fases de la tramitació del pla	Fases de l'avaluació ambiental	Documents generats	Òrgan responsab le	Data d'emissi ó / publicaci ó	Localització per a la seva consulta
De desembre 2008 a març 2009	Aprovació de l'Avanç del pla	Definició de l'abast I: diagnosi ambiental del territori, objectius ambientals, definició d'alternatives i justificació de l'alternativa escollida.	Documents de l'Avanç de pla, que inclouen l'Informe de sostenibilitat ambiental preliminar.	Ajuntament de Montmeló	Desembre 2008	
	Informació pública	Definició de l'abast II: Fixació de l'abast de l'avaluació ambiental	Document de referència	Òrgan ambiental	23.03.2009	<a href="http://appdmah.gencat.cat/alfresco/download/direct/workspace/SpacesStore/d4315020-33cc-11de-a9d0-bf55fec4f6b0/DRF++412-08+MONTMEL%C3%93.pdf/124087880028/25340221440028/DRF%20%20412-08%20MONTMEL%C3%93.pdf">http://appdmah.gencat.cat/alfresco/download/direct/workspace/SpacesStore/d4315020-33cc-11de-a9d0-bf55fec4f6b0/DRF++412-08+MONTMEL%C3%93.pdf/124087880028/25340221440028/DRF%20%20412-08%20MONTMEL%C3%93.pdf</a>

Data	Fases de la tramitació del pla	Fases de l'avaluació ambiental	Documents generats	Òrgan responsable	Data d'emissió / publicació	Localització per a la seva consulta
De març 2009 a març 2010	Aprovació inicial del Pla	Avaluació ambiental del Pla i detall dels impactes i mesures correctores	Documents del pla per a l'aprovació inicial, que inclouen l'Informe de sostenibilitat ambiental	Ajuntament de Montmeló	09.03.2010	B.O.P de la província de Barcelona núm. 73 de 26 de març de 2010 <a href="https://bop.diba.cat/temp/03-0073a19999.pdf#page=43">https://bop.diba.cat/temp/03-0073a19999.pdf#page=43</a>
	Informació pública	Consultes sobre el pla i l'ISA. Presa en consideració del resultat	Informe relatiu a l'aprovació inicial	Òrgan ambiental	Setembre 2010	
			Documents del pla per a l'aprovació provisional, que inclouen l'Informe de sostenibilitat ambiental	Ajuntament de Montmeló	Febrer 2011	
			Informe sobre la proposta de memòria ambiental	Òrgan ambiental	Pendent	
		Resolució de l'òrgan ambiental donant la seva conformitat a la proposta de memòria ambiental	Memòria ambiental	Ajuntament de Montmeló	Pendent	
			Resolució de l'òrgan ambiental de conformitat amb la memòria ambiental	Òrgan ambiental	Pendent	
	Aprovació provisional	Presa en consideració de la memòria i l'ISA en el pla	Aprovació provisional del pla	Ajuntament de Montmeló	Pendent	



### **3. ABAST DE L'AVALUACIÓ DETERMINAT PEL DOCUMENT DE REFERÈNCIA**

En data de registre 19 de desembre de 2008, va tenir entrada als Serveis Territorials del Departament de Medi Ambient i Habitatge a Barcelona, sol·licitud de document de referència sobre el Pla d'ordenació urbanística municipal de Montmeló, tramesa per l'Ajuntament.

En data 23 de març de 2009 l'Oficina Territorial d'Avaluació Ambiental de Barcelona va emetre el Document de Referència. A continuació s'inclou un extracte de les principals determinacions del Document de Referència:

#### Descripció i avaluació dels aspectes més rellevants del medi

- ▶ El desenvolupament de nous sectors residencials i industrials han suposat creixements en habitatges (població), i activitats, no sempre ordenats en coherència amb els teixits urbans existents, de manera que els sòls destinats a espais lliures, equipaments o vialitat s'han plantejat des d'una lògica autònoma i presenten problemes d'estructura. L'elevada heterogeneïtat de teixits i morfologies edificatòries dificulta el seu ordenament urbanístic.
- ▶ La densificació de les infraestructures de mobilitat i la implantació del Circuit de Catalunya l'any 1991 han afavorit l'expansió d'activitats industrials en detriment dels espais oberts i les activitats agrícoles. El resultat és una estructura territorial fragmentada i atomitzada al voltant dels grans eixos viaris, els quals no s'han implantat amb caràcter integrador.
- ▶ Nombre d'habitatges (any 2006): 3.404 totals, dels quals 3.044 eren principals, i 360 secundaris i vacants.
- ▶ Presència de vegetació de ribera formant hàbitats d'interès comunitari (no prioritari): els del riu Congost són inclosos a la proposta catalana de xarxa Natura 2000 (codi ES110025) com a Lloc d'importància comunitària. Aquests espais són inclosos pel Pla territorial en la categoria d'espais de protecció especial d'interès natural i ambiental.
- ▶ L'Ajuntament ha elaborat un Catàleg de patrimoni natural amb l'objectiu de conservar elements considerats dignes: el bosc del polígon industrial del Circuit, el bosc dels Turons de les Tres creus, el bosc de Can Guitet, el bosc del Turó de la Bandera, el bosc de la Serra de Can Cabanyes, la pineda de l'avinguda Vilardebó, paratge de la Font de Santa Caterina, el jardí de la Torreta, els plataners del carrer de Sant Crist de la Grua, els plataners del carrer Onze de Setembre, els quatre plataners del carrer de Vic, el pollancre del carrer Doctor Robert, el lledoner del carrer de Vic, el pi pinyoner del terreny erm del passatge Pintor Mir, dos plataners del terreny erm del passatge Pintor Mir, els plataners de l'escorxador, el roure del costat de les piscines, l'alzina de la glorieta del P.I. Granollers – Montmeló, l'alzina de can Tabola i les moreres de l'estació.

- ▶ Pel que fa a la contaminació acústica, cal tenir en compte, que el trànsit al centre urbà és força congestionat i genera problemes de contaminació acústica. També caldrà tenir en compte la contaminació acústica derivada de l'activitat del Circuit.

#### Referents i requeriments normatius que afecten l'àmbit d'ordenació

- ▶ Cal recordar que en data 28 d'abril de 2008, es va publicar l'edicte d'informació pública de l'Avantprojecte del Pla territorial metropolità de Barcelona. Val a dir que la seva disposició transitòria 1a estableix que els POUMs l'acord d'aprovació inicial dels quals es publiqui amb posterioritat a la data esmentada, com és el cas, i que es resolguin definitivament a partir de l'entrada en vigor del Pla territorial, hauran de tenir en compte que aquest últim serà plenament vinculant. Per tant es considera adient que els documents de les successives aprovacions tinguin en compte les previsions del Pla territorial, les quals s'incorporen a l'apartat d'objectius i criteris.
- ▶ Aquests objectius, criteris i obligacions a considerar hauran d'atendre, també, aquells derivats de diagnosi i auditories ambientals del territori, plans locals de mobilitat, Agenda 21 o les directrius i programes de la regidoria municipal de medi ambient.

#### Objectius i criteris ambientals

Element del medi	Objectius ambientals del pla	Criteris
Ocupació i consum de sòl	- Evitar l'ocupació quasi total del sòl no urbanitzable per a usos urbans i infraestructures. - Delimitar la màxima superfície possible d'espais lliures en les fitxes urbanístiques dels sectors de desenvolupament urbanístic, per compensar la manca de sòl no urbanitzable.	- Tenir en compte l'estructura territorial actual de Montmeló, que es troba gairebé colmatada de sòl urbà i infraestructures, i sense pràcticament sòl no urbanitzable real, proposant mesures per contrarestar aquesta tendència. En aquest mateix sentit, caldrà tenir també en compte que a partir de les actuacions que proposen figures de planejament i projectuals de caire superior, sobretot de caire infraestructural, a les quals el POUM s'ha d'adequar, aquesta estructura encara esdevindrà més urbanitzada i més necessitada d'estructura, i per tant, caldrà que el POUM realitzi un seguiment acurat d'aquesta colmatació a nivell de superfícies i intenti contrarestar l'efecte de la progressiva impermeabilització del sòl, proposant com a ordenació obligatòria a les fitxes urbanístiques dels sectors que es planifiquin la màxima superfície d'espais lliures que sigui possible.
		Caldrà que el model d'ordenació tingui en compte l'evolució de l'ocupació del sòl no urbanitzable ocorreguda durant el període de vigència del pla general subjecte a revisió
		Respecte l'àmbit de soterrament de la via fèrria, caldrà tenir en compte el document de referència realitzat sobre la Modificació puntual referent a aquest àmbit, el qual informà en el sentit següent: - Complir amb la directriu de preservació front els riscos d'inundació. - Salvaguardar l'espai fluvial inclòs a la xarxa Natura 2000 del riu Congost planificant zones verdes en els espais de contacte amb el mateix. - Assegurar la minimització de les emissions de partícules inferiors a 10 micres associades a l'obra que es planifica proposant mesures del Pla de millora. - Incloure l'anàlisi del paisatge urbà.
	- Ordenar el sòl no urbanitzable restant i els espais lliures en sòl urbà, com un nou sistema d'espais oberts en xarxa (territorial i urbana), per recuperar-ne l'estructuració orgànica.	L'alzinar conegut com a bosc del polígon industrial del Circuit, catalogat com a hàbitat d'interès comunitari, a més de ser inclòs en el catàleg de patrimoni natural del municipi, haurà de ser protegit de qualsevol actuació que pugui malmetre la seva estructura natural. De manera que caldrà incloure'l com a zona verda d'ordenació obligatòria en la fitxa urbanística del sector que correspongui. Aquesta mesura és completament necessària donada l'escassetat de boscos del municipi, i té força sentit donat el caràcter de sòl públic dels terrenys, els quals van ser obtinguts

Element del medi	Objectius ambientals del pla	Criteris
		per cessió del sector industrial del Circuit.
	- Avaluar la pèrdua d'espais agrícoles com a peça bàsica de la matriu d'espais lliures, i dels seus valors en la funcionalitat ecològica i continuïtat paisatgística.	
	Prevenir i minimitzar els riscos hidrològics associats a les inundacions.	Inundabilitat 1. Es demostrarà la compatibilitat del creixement urbanístic planificat d'acord amb l'establert a l'article 6 "Directriu de preservació front als riscos d'inundació", i la Disposició Transitòria Primera "Aplicació de la directriu de protecció front als riscos d'inundació en el cas de planejament general no adaptat a la Llei d'Urbanisme" i Segona "Estudis d'inundabilitat en cas de manca d'instrument de planificació hidràulica aprovat" del Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme. 2. En cas de que per demostrar l'esmentada compatibilitat, sigui necessari redactar un estudi d'inundabilitat, es seguirà l'establert a la "Guia tècnica. Recomanacions tècniques per als estudis d'inundabilitat d'àmbit local" (Agència Catalana de l'Aigua. Març 2003).
		Determinar el grau de risc i adoptar les mesures adequades per tal de permetre assolir uns nivells suficients de protecció enfront els riscos químics presents en determinats sectors de desenvolupament. En especial, cal tenir en compte que respecte el sector can Gurgui, la Direcció General de Protecció Civil va emetre informe en data 21 d'octubre de 2008, en el marc del Pla director de les àrees residencials estratègiques del Vallès Oriental, conclouent que el sector s'ubica a l'interior de franges de seguretat o exclusió residencial al voltant de les instal·lacions d'Abelló Linde (al terme municipal de Parets del Vallès), i de les vies de transport de mercaderies perilloses (AP-7 i ferrocarrils Castellbisbal-Granollers).
Cicle de l'aigua	- Recuperar ecològicament i ambientalment els espais fluvials.	Les actuacions del planejament hauran de ser coherents amb els "Criteris d'intervenció dels espais fluvials publicats", redactats per l'ACA en març de 2002.
	- Adoptar mesures per a protegir els recursos hídrics.	
	- Adequar el desenvolupament previst a la disponibilitat de recursos hídrics.	1. Descripció gràfica i escrita de la xarxa actual (incloent concessió d'aigües, etc.) i de les noves propostes del planejament. 2. Necessitats d'aigua del creixement urbà que preveu el planejament vigent (volum anual i cabal continu). Es tindran en compte les dotacions del Pla Hidrològic corresponent. 3. Justificació del grau de suficiència de l'actual infraestructura en alta, incloent balanç d'aigua, amb els consums anuals i els previstos. En cas de problemes d'abastament, definició i justificació d'alternatives viables.
	- Adoptar mesures per fomentar l'estalvi i la reutilització.	Caldrà reduir els consums i evitar malbarataments d'aigua per enjardinaments, evitant models centrats en parcel·les unifamiliars i l'ús de vegetació no autòctona. Caldrà regular i ordenar específicament els horts fluvials informals per tal de millorar la funcionalitat dels espais fluvials i per tal de reduir el risc d'inundació
	Assegurar la depuració de la totalitat de les aigües residuals.	1. Especificació de la separació d'aigües: residuals domèstiques, residuals industrials i pluvials. 2. Anàlisi de la infraestructura actual de sanejament, justificació del grau de suficiència d'aquesta envers el nou creixement planificat, i previsions d'actuació. Definició de com es resoldrà la depuració d'aquestes aigües, i de com i on es retornaran al medi. Justificar que el retorn de pluvials no originarà afeccions a tercers. 3. Justificació d'adequació al Decret 130/2003, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament dels Serveis Públics de Sanejament, i adequació al PSARU 2005 (aprovat per Resolució MAH/2370/2006, de 3 de juliol, - DOGC 4679 de data 19/07/06).
Ambient atmosfèric	Garantir el compliment de la legislació vigent en matèria de contaminació atmosfèrica i acústica, pel que fa als límits establerts.	Caldrà complir amb el prescrit per l'article 7 del Decret 152/2007, de 10 de juliol, d'aprovació del Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire als municipis declarats zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric mitjançant el Decret 226/2006, de 23 de maig. En haver estat inclòs en l'annex II de l'esmentat

Element del medi	Objectius ambientals del pla	Criteris
		<p>Decret, caldrà que l'informe de sostenibilitat ambiental inclogui un balanç d'emissions de partícules en suspensió de diàmetres superior a 10 micres, que s'haurà de calcular a partir de les emissions mesurades. Es recorda que la valoració dels balanços la realitzarà l'Oficina Tècnica de Plans de Millora de la Qualitat de l'Aire en el marc de l'avaluació ambiental del pla.</p> <p>Caldrà garantir el compliment dels nivells d'immisió sonora establerts per la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica. En aquest sentit, i tal com es disposa a l'article 9.7 de l'esmentada Llei, la proposta haurà de tenir en compte les zones de sensibilitat acústica. Caldrà tenir en compte especialment la zona de soroll del Circuit.</p> <p>Es recorda que d'acord amb l'article 5 del Decret 82/2005, de 3 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn i la proposta de mapa de prevenció de la contaminació lluminosa del DMAH, pel qual s'estableixen zonificacions per a la protecció del territori de la contaminació lluminosa, els espais PEIN (i Xarxa natura 2000) són zona E1, el sòl no urbanitzable es correspon amb zona E2, i el sòl urbà i urbanitzable amb la zona E3. Per tant, es conclou que caldrà justificar l'ordenació en relació amb els pressupostos sobre il·luminació de l'article 9 i l'annex del Decret 82/2005 segons s'escaigui per a cada una de les zones.</p>
Gestió de residus	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Promoure en els edificis, establiments i vialitat pública la previsió d'espais i instal·lacions que facilitin la recollida selectiva dels residus i en general les operacions de gestió.</li> <li>- Implantar l'equipament i els sistemes de disseny urbà adients per a la reutilització i la recollida selectiva dels residus.</li> </ul>	<p>Cal preveure la reserva d'espais suficients en la xarxa viària per a la col·locació de contenidors o altres equipaments necessaris per a optimitzar la recollida i transport dels residus esmentats, d'acord amb l'article 43 de la Llei 6/1993.</p>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ordenar el desenvolupament de l'activitat constructiva amb l'objectiu de minimitzar els impactes associats als materials utilitzats i fomentar-ne la durabilitat, la reutilització i el reciclatge.</li> </ul>	<p>Cal gestionar els residus d'enderroc, de la construcció i d'excavació que es generin en el desenvolupament del pla en instal·lacions autoritzades per l'Agència de Residus de Catalunya i d'acord amb la normativa vigent en matèria de residus: Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus i el Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderros i altres residus de la construcció.</p>
Sostenibilitat i ecoeficiència en la urbanització i l'edificació	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Promoure el bioclimatisme i l'eficiència energètica en les edificacions.</li> </ul>	<p>Caldrà garantir el compliment als paràmetres d'ecoeficiència establerts pel Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis, i el Real decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación.</p>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Adoptar mesures per a fomentar la producció d'energia a partir de recursos renovables.</li> </ul>	
Biodiversitat territorial, connectivitat ecològica i patrimoni natural	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Definir i protegir els espais a protegir pel seu valor natural i paisatgístic.</li> <li>- Considerar els espais (fluvials) d'interès per a la connectivitat ecològica territorial.</li> <li>- Afavorir l'augment de la biodiversitat en la xarxa territorial i urbana d'espais lliures.</li> </ul>	<p>Pel que fa la xarxa d'espais oberts, caldrà realitzar propostes actives per al manteniment o recuperació de la vegetació potencial, segons s'escaigui, o per la naturalització d'enjardinats amb espècies autòctones de baix consum hídic, segons s'escaigui també a partir de les ubicacions i grandàries dels mateixos. Aquesta naturalització haurà de ser coherent amb l'ús social de les zones verdes.</p> <p>Caldrà també delimitar els espais fluvials i dotar-los de l'adequada protecció urbanística.</p> <p>Aquestes propostes hauran d'anar en consonància amb: el catàleg de patrimoni natural, el Pla de rehabilitació dels camins fluvials de la Conca del riu Besòs i el Pla de gestió per al turó de les Tres Creus.</p>
Qualitat del paisatge i patrimoni cultural	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Definició dels espais a protegir pel seu valor paisatgístic.</li> <li>- Gestionar el paisatge per garantir-</li> </ul>	<p>Caldrà que totes les actuacions previstes es dissenyin en consonància amb el paisatge. En aquest sentit caldria prendre mesures adients de cara a integrar-les en l'entorn, tenint en</p>

Element del medi	Objectius ambientals del pla	Criteris
	ne el manteniment regular i per dirigir i harmonitzar els canvis provocats pels processos socials, econòmics i ambientals. - Protegir, millorar i recuperar els elements i els ambients paisatgístics d'interès.	compte les textures i colors, així com la seva alçada, la qual no hauria de transgredir la visual paisatgística de la zona.
		Caldrà també delimitar els camins ramaders, si s'escau, i dotar-los de l'adequada protecció urbanística.

### Indicadors ambientals

- ▶ Superfície per habitant de sòl urbà + sòl urbanitzable + sòl ocupat per sistemes generals en sòl no urbanitzable.
- ▶ Nombre d'habitatges/Ha. de sòl urbà o urbanitzable.
- ▶ Nombre d'habitatges vacants i secundaris/total d'habitatges.
- ▶ % de sòl urbà i % de sòl urbanitzable amb pendents superiors al 20% o inclosos dins de zones inundables.
- ▶ superfície de sòl no urbanitzable de protecció ambiental.
- ▶ Consum anual d'aigua d'abastament per habitant.
- ▶ Percentatge d'aigües residuals depurades i que compleixen els paràmetres de qualitat legislativament establerts.
- ▶ Persones exposades a nivells sonors superiors a 65 dB diürns i 55 dB nocturns.
- ▶ Percentatge de residus sòlids urbans recollits de forma selectiva.

### Administracions públiques afectades

- ▶ Oficina Territorial d'Avaluació Ambiental dels Serveis Territorials a Barcelona del DMAH
- ▶ Direcció General de Promoció de l'Habitatge
- ▶ Agència Catalana de l'Aigua
- ▶ Programa de Planejament Territorial. Secretaria per a la Planificació Territorial. Departament de Política Territorial i Obres Públiques
- ▶ Direcció General de Protecció Civil del Departament d'Interior, Relacions institucionals i participació.

### Públic interessat

- ▶ DEPANA - Lliga per a la defensa del patrimoni natural
- ▶ ADENC – Associació per a la defensa i l'estudi de la natura
- ▶ Altres entitats ecologistes dedicades a la protecció del medi ambient en aquest àmbit territorial



## **4. VALORACIÓ DE L'INFORME AMBIENTAL I LA SEVA QUALITAT**

### **4.1 Valoració de l'estructura formal**

L'informe de sostenibilitat ambiental s'estructura de la manera següent:

#### **1. INTRODUCCIÓ**

1.1 Objectius

1.2 Presentació del pla

1.3 Determinacions del document de referència

#### **2. DETERMINACIÓ DELS REQUERIMENTS AMBIENTALMENT SIGNIFICATIUS EN L'ÀMBIT DEL PLA**

2.1 Descripció i avaluació dels aspectes més rellevants del medi

2.2 Referents i requeriments normatius que afecten l'àmbit d'ordenació

2.3 Diagnosi dels aspectes rellevants del medi

2.4 Objectius ambientals del pla

#### **3. JUSTIFICACIÓ AMBIENTAL DE L'ALTERNATIVA D'ORDENACIÓ PROPOSADA**

3.1 Descripció de les característiques de les alternatives considerades

3.2 Efectes significatius sobre el medi ambient de les alternatives considerades i coherència amb els objectius ambientals plantejats

3.3 Justificació ambiental de la proposta

#### **4. DESCRIPCIÓ AMBIENTAL DEL PLA D'ACORD AMB L'ALTERNATIVA D'ORDENACIÓ ADOPTADA**

4.1 Síntesi descriptiva del contingut del pla i determinacions amb possibles repercussions significatives sobre el medi ambient

4.2 Identificació i quantificació dels sòls objecte de transformació i de les demandes addicionals de recursos naturals i d'infraestructures

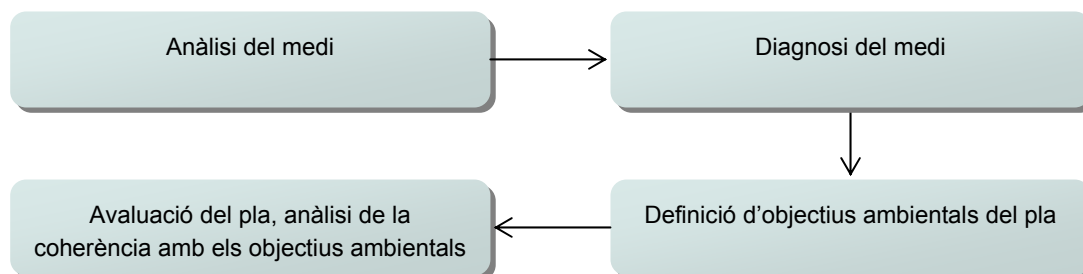
4.3 Descripció de les mesures previstes per al foment de la preservació i la millora del medi ambient

#### **5. IDENTIFICACIÓ I AVALUACIÓ DELS PROBABLES EFECTES SIGNIFICATIUS DE L'ORDENACIÓ PROPOSADA**

#### **6. AVALUACIÓ GLOBAL DEL PLA I JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DELS OBJECTIUS AMBIENTALS ESTABLERTS**

6.1	Verificació i justificació detallades de la congruència del pla amb els requeriments ambientals
6.2	Avaluació global del pla
<b>7.</b>	<b>DESCRIPCIÓ DE LES MESURES DE SEGUIMENT I SUPERVISIÓ PREVISTES</b>
7.1	Periodicitat i moment de les verificacions del compliment i la idoneïtat de les mesures adoptades
7.2	Paràmetres de seguiment i índex proposats
7.3	Normes i altres determinacions ambientals per a la formulació i l'avaluació dels plans i projectes que es desenvolupin en l'aplicació del pla
7.4	Organisme o organismes responsables
<b>8.</b>	<b>SÍNTESI DE L'ESTUDI</b>
<b>9.</b>	<b>FONTS CONSULTADES</b>
<b>ANNEXOS</b>	
ANNEX I	Fitxa de l'EDAR de Montornès del Vallès
ANNEX II	Balanç d'emissions de PM10 (partícules en suspensió de diàmetre inferior a 10 micres)

Aquesta estructura garanteix la coherència de l'ordre lògic durant el procés d'avaluació.





## 4.2 Valoració del contingut de l'informe ambiental

Aquest apartat identifica els punts forts i febles de l'informe de sostenibilitat ambiental, i avalua la incorporació de les determinacions del document de referència, l'abast de l'informe quant a continguts, i la valoració de la informació emprada.

### 4.2.1 Incorporació de les determinacions del document de referència

Les determinacions del document de referència han estat incorporades en l'ISA, tal i com verifica la taula següent:

Taula 4.1. Incorporació de les determinacions del document de referència.

Aspecte		Determinació		Incorporació a l'ISA
A) DETERMINACIÓ DELS REQUERIMENTS AMBIENTALS SIGNIFICATIUS EN L'ÀMBIT DEL PLA	1. Descripció i avaluació dels aspectes més rellevants del medi	Ocupació i consum de sòl	El desenvolupament de nous sectors residencials i industrials han suposat creixements en habitatges (població), i activitats, no sempre ordenats en coherència amb els teixits urbans existents, de manera que els sòls destinats a espais lliures, equipaments o vialitat s'han plantejat des d'una lògica autònoma i presenten problemes d'estructura. L'elevada heterogeneïtat de teixits i morfologies edificatòries dificulta el seu ordenament urbanístic.	No procedeix
			La densificació de les infraestructures de mobilitat i la implantació del Circuit de Catalunya l'any 1991 han afavorit l'expansió d'activitats industrials en detriment dels espais oberts i les activitats agrícoles. El resultat és una estructura territorial fragmentada i atomitzada al voltant dels grans eixos viaris, els quals no s'han implantat amb caràcter integrador.	No procedeix
			Nombre d'habitatges (any 2006): 3.404 totals, dels quals 3.044 eren principals, i 360 secundaris i vacants.	No procedeix
		Biodiversitat territorial, connectivitat ecològica i patrimoni natural	Presència de vegetació de ribera formant hàbitats d'interès comunitari (no prioritari): els del riu Congost són inclosos a la proposta catalana de xarxa Natura 2000 (codi ES110025) com a Lloc d'importància comunitària. Aquests espais són inclosos pel Pla territorial en la categoria d'espais de protecció especial d'interès natural i ambiental.	Apartat 2.1.7

Aspecte		Determinació		Incorporació a l'ISA
			L'Ajuntament ha elaborat un Catàleg de patrimoni natural amb l'objectiu de conservar elements considerats dignes: el bosc del polígon industrial del Circuit, el bosc del Turó de les Tres creus, el bosc de Can Guitet, el bosc del Turó de la Bandera, el bosc de la Serra de Can Cabanyes, la pineda de l'avinguda Vilardebó, paratge de la Font de Santa Caterina, el jardí de la Torreta, els plataners del carrer de Sant Crist de la Grua, els plataners del carrer Onze de Setembre, els quatre plataners del carrer de Vic, el pollancre del carrer Doctor Robert, el lledoner del carrer de Vic, el pi pinyoner del terreny erm del passatge Pintor Mir, dos plataners del terreny erm del passatge Pintor Mir, els plataners de l'escorxador, el roure del costat de les piscines, l'alzina de la glorieta del P.I. Granollers – Montmeló, l'alzina de can Tabola i les moreres de l'estació.	Apartat 2.1.8
		Ambient atmosfèric	Pel que fa a la contaminació acústica, cal tenir en compte, que el trànsit al centre urbà és força congestionat i genera problemes de contaminació acústica. També caldrà tenir en compte la contaminació acústica derivada de l'activitat del Circuit.	Apartat 2.1.4
	2. Referents i requeriments normatius que afecten l'àmbit d'ordenació		Cal recordar que en data 28 d'abril de 2008, es va publicar l'edicta d'informació pública de l'Avantprojecte del Pla territorial metropolità de Barcelona. Val a dir que la seva disposició transitòria 1a estableix que els POUMs l'acord d'aprovació inicial dels quals es publiqui amb posterioritat a la data esmentada, com és el cas, i que es resolguin definitivament a partir de l'entrada en vigor del Pla territorial, hauran de tenir en compte que aquest últim serà plenament vinculant. Per tant es considera adient que els documents de les successives aprovacions tinguin en compte les previsions del Pla territorial, les quals s'incorporen a l'apartat d'objectius i criteris.	Apartat 2.2.1
			Aquests objectius, criteris i obligacions a considerar hauran d'atendre, també, aquells derivats de diagnòstic i auditories ambientals del territori, plans locals de mobilitat, Agenda 21 o les directrius i programes de la regidoria municipal de medi ambient.	Apartats 2.2.6 i 2.2.7
	3. Objectius i criteris ambientals	Objectius i criteris		Apartat 2.4
		Indicadors		Apartat 7.2
B) JUSTIFICACIÓ AMBIENTAL DE L'ELECCIÓ DE L'ALTERNATIVA D'ORDENACIÓ PROPOSADA	1. Descripció de les característiques de les alternatives considerades			-
	2. Efectes significatius sobre el medi ambient de les alternatives considerades i coherència amb els objectius ambientals plantejats		En aquest sentit es recorda que l'anàlisi haurà de realitzar-se també per a l'alternativa zero, per tal d'establir quins són els impactes ambientals de la no realització de la proposta i poder així comparar-los i establir quina de les dues produiria menys efectes sobre el medi.	Apartat 3

Aspecte		Determinació	Incorporació a l'ISA
	3. Justificació ambiental de la proposta	Així doncs, caldrà que l'informe de sostenibilitat ambiental incorpori l'anàlisi esmentat en el punt anterior, és a dir, l'anàlisi dels efectes ambientals de cadascuna de les actuacions de les dues alternatives estudiades, tenint en compte els objectius i criteris ambientals exposats en aquest document de referència, i tenint en compte l'esquema de vectors ambientals establerts també en aquest document de referència (model territorial i ocupació del sòl, biodiversitat, cicle de l'aigua, paisatge, ambient atmosfèric i residus), per tal de proporcionar una justificació final que doni peu a una conclusió ambiental final.	Apartat 3
C) DESCRIPCIÓ AMBIENTAL DEL PLA D'ACORD AMB L'ALTERNATIVA D'ORDENACIÓ ADOPTADA			Apartat 4
D) IDENTIFICACIÓ I AVALUACIÓ DELS PROBABLES EFECTES SIGNIFICATIUS DE L'ORDENACIÓ PROPOSADA SOBRE EL MEDI AMBIENT			Apartat 5
E) AVALUACIÓ GLOBAL DEL PLA I JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DELS OBJECTIUS AMBIENTALS ESTABLERTS			Apartat 6
F) SÍNTESI DE L'ESTUDI, CONSISTENT EN UN RESUM DEL SEU CONTINGUT QUE HA DE CONTENIR UNA RESSENYA DELS OBJECTIUS I CRITERIS AMBIENTALS FIXATS, I L'EXPLICACIÓ JUSTIFICADA DE L'AVALUACIÓ GLOBAL DEL PLA.			Apartat 8
G) INFORME SOBRE LA VIABILITAT ECONÒMICA DE LES ALTERNATIVES I DE LES MESURES AMBIENTALS, EN EL CAS QUE L'ESTUDI ECONÒMIC- FINANCER DEL PLA NO ESTIMI ELS SEUS COSTOS.			No procedeix

#### 4.2.2 L'abast de l'informe quant a continguts

##### Consideració dels aspectes ambientals rellevants

La diagnosi de l'informe ambiental es basa en els aspectes ambientals rellevants i significatius del pla, i considera els aspectes que s'han d'incloure segons la legislació vigent (*Directiva 2001/42/EC, Decret 305/2006 i Llei 6/2009*).

La Taula 4.2 mostra la relació entre els aspectes ambientals rellevants i els objectius ambientals fixats.

Taula 4.2. Aspectes ambientals rellevants i objectius ambientals fixats

Element del medi		Diagnosi i aspectes a considerar	Objectiu		
			Prioritat	Codi	
Ocupació i consum de sòl	Medi urbanitzat	Territori fragmentat pels grans eixos territorials i zones industrials. Poca disponibilitat de sòl urbanitzable i d'espais lliures.	A	A1	- Evitar l'ocupació quasi total del sòl no urbanitzable per a usos urbans i infraestructures.
			A	A2	- Delimitar la màxima superfície possible d'espais lliures en les fitxes urbanístiques dels sectors de desenvolupament urbanístic, per compensar la manca de sòl no urbanitzable.
	Estructura i identitat del sòl no urbanitzat	Superfície forestal de 66,36 ha (17% del terme municipal), de les quals únicament 13,24 ha corresponen a boscos. Prop del 50% dels terrenys forestals corresponen a prats i herbassars. Entre els boscos, destaquen, per la seva extensió, els alzinars dels vessants dels Turons de les Tres Creus i el bosc del polígon industrial del Circuit.	A	A3	- Ordenar el sòl no urbanitzable restant i els espais lliures en sòl urbà, com un nou sistema d'espais oberts en xarxa (territorial i urbana), per recuperar-ne l'estructuració orgànica.
		Sector agrari amb caràcter residual. Segons el mapa de cobertes del sòl, actualment al municipi resten 34,3 ha de conreus herbacis, repartides entre la Serra de Can Cabanes, Can Tabola, Can Butjosa i Can Gurgui. Presència de dues explotacions ramaderes (segons el Cens agrari de 1999), que concentren unes 800 unitats ramaderes de boví i porcí.	B	B1	- Avaluat la pèrdua d'espais agrícoles com a peça bàsica de la matriu d'espais lliures, i dels seus valors en la funcionalitat ecològica i continuïtat paisatgística.
	Àrees de risc	Presència de 58 ha de zones inundables per episodis extraordinaris (un 15% del terme municipal)	C	C1	Prevenir i minimitzar els riscos hidrològics associats a les inundacions.
Cicle de l'aigua	Aigües superficials	Confluència de quatre rius en el municipi: l'aiguabarreig del Congost i el Mogent, el naixement del Besòs, i el Tenes, que passa pel límit sud-oest del municipi. Paper important dels rius en relació al nucli urbà per la seva funció d'espais lliures, especialment el Congost i el Besòs.	C	C2	- Recuperar ecològicament i ambiental els espais fluvials.
	Aigües subterrànies	El municipi està declarat zona vulnerable per la contaminació de nitrats procedents de fonts agràries.	C	C3	- Adoptar mesures per a protegir els recursos hídrics.
	Consums	Disminució en els darrers 5 anys del consum d'aigua del municipi, situant-se l'any 2008 l'índex d'aigua per usos domèstics per sota dels 150 l/hab./dia.	C	C4	- Adequar el desenvolupament previst a la disponibilitat de recursos hídrics.
			C	C5	- Adoptar mesures per fomentar l'estalvi i la reutilització.
Sanejament	El destí de les aigües residuals del municipi és l'EDAR de Montornès del Vallès.	C	C6	Assegurar la depuració de la totalitat de les aigües residuals.	

Element del medi		Diagnosi i aspectes a considerar	Objectiu		
			Prioritat	Codi	
Ambient atmosfèric	Capacitat i vulnerabilitat als diferents contaminants	Montmeló ha estat declarat zona de protecció especial de l'ambient atmosfèric mitjançant el Decret 226/2006, de 23 de maig, ja que s'hi superen els nivells de qualitat de l'aire admissibles per a les partícules en suspensió de diàmetre inferior a 10 micres.	D	D1	Garantir el compliment de la legislació vigent en matèria de contaminació atmosfèrica i acústica, pel que fa als límits establerts.
	Contaminació acústica	Presència de nombroses fonts de contaminació acústica al municipi, amb especial incidència del trànsit per la AP-7. Destaca la incidència del Circuit de Catalunya els dies d'activitat. El municipi compta amb una proposta de mapa de capacitat acústica, pendent d'aprovació.			
	Contaminació lluminosa	Els rius Congost, Mogent i Besòs (inclosos a la xarxa Natura 2000) presenten el màxim grau de protecció envers la contaminació lluminosa. Els turons de les Tres Creus, el Circuit de Catalunya i els espais lliures presenten protecció alta, i la resta del municipi presenta protecció moderada. Existència d'un Pla municipal d'adequació de la il·luminació exterior que concreta el programa d'actuacions per a l'adaptació de l'enllumenat públic.			
Gestió de residus	Residus municipals	Índex de generació de residus municipals per habitant a Montmeló inferior a la mitjana comarcal i amb certa tendència a la disminució en els darrers anys. Nivells de recollida selectiva inferiors a la mitjana comarcal.	E	E1	- Promoure en els edificis, establiments i via pública la previsió d'espais i instal·lacions que facilitin la recollida selectiva dels residus i en general les operacions de gestió.
			E	E2	- Implantar l'equipament i els sistemes de disseny urbà adients per a la reutilització i la recollida selectiva dels residus.
	Residus de la construcció	Manca de dades actualitzades per a estimar la generació de residus de la construcció.	E	E3	- Ordenar el desenvolupament de l'activitat constructiva amb l'objectiu de minimitzar els impactes associats als materials utilitzats i fomentar-ne la durabilitat, la reutilització i el reciclatge.
Sostenibilitat i ecoeficiència en la urbanització i l'edificació	Consum d'energia	Consum elèctric a l'any 2006 superior a la mitjana de la Regió Metropolitana de Barcelona, situant-se entorn als 9.332 kWh/habitant.	F	F1	- Promoure el bioclimatisme i l'eficiència energètica en les edificacions.
	Ús d'energies renovables	L'Ajuntament està elaborant un Pla d'Acció per a l'Energia Sostenible (PAES), en el marc de la qual es plantejaran accions per tal de incrementar l'eficiència energètica i l'ús de les energies renovables, encara incipient al municipi.	F	F2	- Adoptar mesures per a fomentar la producció d'energia a partir de recursos renovables.

Element del medi		Diagnosi i aspectes a considerar	Objectiu		
			Prioritat	Codi	
Biodiversitat territorial, connectivitat ecològica i patrimoni natural	Espais naturals protegits	Els cursos fluvials del Congost i el Mogent des del seu naixement fins que s'uneixen per formar el Besòs i aquest fins el límit del terme municipal de la Llagosta estan inclosos a la proposta catalana de xarxa Natura 2000 com a Lloc d'importància comunitària <i>Riu Congost</i> .			
	Hàbitats d'interès	Presència d'hàbitats d'interès comunitari no prioritari corresponents als alzinars del bosc del polígon industrial del Circuit i els turons de les Tres Creus, i als herbassars higròfils a les lleres del riu Congost, Mogent, Besòs i Tenes.	B	B2	- Definir i protegir els espais a protegir pel seu valor natural i paisatgístic.
	Àmbits d'interès per a la connectivitat ecològica	Important paper del Congost i el Mogent en el manteniment dels fluxos ecològics	B	B3	- Considerar els espais (fluvials) d'interès per a la connectivitat ecològica territorial.
	Altres elements d'interès del patrimoni natural	Pla especial del patrimoni arquitectònic, arqueològic i natural de Montmeló que inclou el corresponent Catàleg de Patrimoni Natural que inclou diferents tipologies d'elements: Àrea boscoso-forestal d'Interès Natural (2 elements, el bosc del polígon industrial del Circuit i el bosc del Turó de les Tres Creus), Zona Arbrada d'Interès Natural (4) Paratge d'Interès Natural (1) Àrees urbanes d'interès Ambiental (1) i Arbres d'Interès Natural (12).	B	B4	- Afavorir l'augment de la biodiversitat en la xarxa territorial i urbana d'espais lliures.
Qualitat del paisatge i patrimoni cultural	Caracterització del paisatge	Paisatge fragmentat per les infraestructures i amb una escassa superfície d'espais lliures. Els turons de les Tres Creus i els rius Congost, Mogent i Besòs són els elements naturals distintius del municipi.	B	B5	- Definir i protegir els espais a protegir pel seu valor natural i paisatgístic.
	Impactes paisatgístics significatius	Paisatge majoritàriament urbà i bastant uniforme, caracteritzat per una escassa superfície d'espais lliures i la presència de barreres formades per les vies de comunicació. Hi destaquen les nombroses zones industrials i a la presència del Circuit de Catalunya. Com a impactes puntuals, esmentar el dipòsit del Turó del Raiguer, ubicat en un punt emblemàtic i d'elevada visibilitat.	G	G1	- Gestionar el paisatge per garantir-ne el manteniment regular i per dirigir i harmonitzar els canvis provocats pels processos socials, econòmics i ambientals.
	Patrimoni cultural	Pla especial del patrimoni arquitectònic, arqueològic i natural de Montmeló que inclou el corresponent Catàleg amb nombrosos elements del patrimoni arquitectònic i arqueològic. Destaca el jaciment de Can Tacó o Turó d'en Roina, declarat Bé cultural d'interès nacional. No hi ha constància de l'existència de camins ramaders.	G	G2	- Protegir, millorar i recuperar els elements i els ambients paisatgístics d'interès.

## Avaluació d'alternatives

En el procés d'avaluació del pla s'han considerat tres alternatives:

- ▶ Alternativa 0: planejament vigent
- ▶ Alternativa 1: proposta de pla per a aprovació inicial
- ▶ Alternativa 2: proposta de pla per a aprovació provisional

La consideració de l'alternativa zero és obligada d'acord amb la legislació vigent.

En la fase d'aprovació inicial únicament es va plantejar una nova alternativa respecte a la zero, l'alternativa 1, que constituïa la proposta de Pla. En la fase d'aprovació provisional s'ha incorporat en l'anàlisi com a alternativa 2 la nova proposta del Pla, que no presenta diferències significatives amb l'alternativa 1 atès que la principal diferència rau en l'eliminació de determinats àmbits de desenvolupament en sòl urbà. La superfície de sòl no urbanitzable es manté en les alternatives 1 i 2.

Les alternatives considerades han estat confrontades amb cadascun dels objectius ambientals establerts. De l'avaluació realitzada es desprèn que la proposta del pla per a aprovació provisional implica una millora significativa en l'assoliment dels objectius ambientals definits respecte al planejament vigent, tal i com es mostra a l'apartat 4.3.1.

### 4.2.3 Valoració de la informació emprada

Per a l'elaboració de la diagnosi i l'avaluació ambiental del pla s'ha utilitzat informació de base actualitzada, procedent de fonts fiables. La informació i fonts utilitzades han estat les següents:

AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA. 2000. *Estudi de caracterització i prospectiva de les demandes d'aigua a les conques internes de Catalunya i a les conques catalanes de l'Ebre*. Departament de Medi Ambient, Generalitat de Catalunya.

AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA. 2003. *Delimitació de zones inundables per a la redacció de l'INUNCAT. Conques internes de Catalunya. Revisió octubre 2003*. Departament de Medi Ambient, Generalitat de Catalunya.

AGÈNCIA DE RESIDUS DE CATALUNYA. 2008. *Estadístiques de residus municipals i recollida selectiva*. Departament de Medi Ambient i Habitatge.

AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. 2002. *Pla especial del patrimoni arquitectònic, arqueològic i natural*.

AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. 2008. *Segon Pla d'acció ambiental de Montmeló*.

ATLES DELS MUNICIPIS RURALS DE CATALUNYA. 2009. *Indicadors municipals de l'Ambit Metropolità*.

CMT ARQUITECTES ASSOCIATS. 2008. *Pla Local d'Habitatge de Montmeló 2008-2013*.

DEPARTAMENT DE MEDI AMBIENT. 1998. *Directrius estratègiques per al manteniment de les connexions ecològiques i paisatgístiques entre els espais protegits*. Direcció General de Patrimoni Natural i del Medi Físic, Departament de Medi Ambient, Generalitat de Catalunya.

DEPARTAMENT DE MEDI AMBIENT I HABITATGE. 2006. *POUM. Avaluació ambiental en el planejament urbanístic*.

DEPARTAMENT DE MEDI AMBIENT I HABITATGE. 2009. *Memòria ambiental. Document orientatiu per a la redacció de la memòria ambiental en el marc de l'avaluació ambiental de Plans d'Ordenació Urbanística Municipal. Versió 2*.

DEPARTAMENT DE POLÍTICA TERRITORIAL I OBRES PÚBLIQUES. 2009. *Projecte del Pla Territorial Metropolità de Barcelona*.

DIPUTACIÓ DE BARCELONA. 2008. *Estudi de la qualitat de l'aire en una zona del municipi de Montmeló*.

DIRECCIÓ GENERAL D'EMERGÈNCIES I SEGURETAT CIVIL. 2003. *Pla especial d'emergències sísmiques a Catalunya (SISMICAT)*. Departament de Justícia i Interior, Generalitat de Catalunya.

DIRECCIÓ GENERAL D'EMERGÈNCIES I SEGURETAT CIVIL. 2003 (1<sup>a</sup> revisió de 2003-actualització 2008) *Pla especial d'emergències per incendis forestals de Catalunya (INFOCAT)*. Departament d'Interior, Relacions Institucionals i Participació, Generalitat de Catalunya.

DIRECCIÓ GENERAL D'EMERGÈNCIES I SEGURETAT CIVIL. 2006. *Pla especial d'emergències per inundacions a Catalunya (INUNCAT)*. Departament d'Interior, Generalitat de Catalunya.

DIRECCIÓ GENERAL D'EMERGÈNCIES I SEGURETAT CIVIL. 2007. *Pla d'emergència exterior del sector químic de Catalunya (PLASEQCAT)*. Departament d'Interior, Relacions Institucionals i Participació, Generalitat de Catalunya.

DIRECCIÓ GENERAL D'EMERGÈNCIES I SEGURETAT CIVIL. 1999. *Pla Especial d'emergències pel cas d'accidents en el transport de mercaderies perilloses per carretera i ferrocarril a Catalunya (TRANSCAT)*. Departament de Justícia i Interior, Generalitat de Catalunya.

ESCOLA UNIVERSITÀRIA POLITÈCNICA DE MATARÓ. 2009. *Proposta de Mapa de capacitat acústica*. Ajuntament de Montmeló

ESCOLA UNIVERSITÀRIA POLITÈCNICA DE MATARÓ. *Impacte acústic del circuit de Catalunya*. Ajuntament de Montmeló – Diputació de Barcelona.

INSTITUT CATALÀ DE L'ENERGIA. 2005. *Pla de l'energia de Catalunya 2006-2015*. Departament de Treball i Indústria, Generalitat de Catalunya.

INSTITUT D'ESTADÍSTICA DE CATALUNYA. 1999. *Cens agrari de 1999*. Departament d'economia i finances, Generalitat de Catalunya.



INSTITUT D'ESTADÍSTICA DE CATALUNYA. 2008. *Bases de dades de municipis i comarques. Montmeló*. Departament d'economia i finances, Generalitat de Catalunya.

LABORATORI DEL CENTRE DEL MEDI AMBIENT DE LA UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA, ÀREA DE MEDI AMBIENT DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA i INSTITUT CATALÀ D'ONCOLOGIA. 1996-2001. *Diversos estudis per a avaluar la presència de components orgànics volàtils realitzats als termes municipals de Montmeló i Montornès del Vallès*.

MCRIT. 2009. *Estudi d'avaluació de la mobilitat generada del POUM de Montmeló*.

MIATEC INNOVA, *Pla municipal d'adequació de la il·luminació exterior existent a la normativa de prevenció de la contaminació lluminosa (2009)*

MINUARTIA. 2003. *Estudi sobre la conveniència d'incloure la conca del riu Mogent en el Pla d'Espais d'Interès Natural*. Generalitat de Catalunya. Departament de Medi Ambient.

NATURALEA CONSERVACIÓ. 2006. *Projecte de senyalització i millora dels camins de Montmeló*.

NATURALEA CONSERVACIÓ. 2007. *Pla de gestió dels Turons de les Tres Creus*.

PDM ESIM. 2004. *Mapa sònic de Montmeló*. Ajuntament de Montmeló.

RED ELÉCTRICA DE ESPAÑA. 2005. *El sistema eléctrico por comunidades autónomas 2006*.

ROSELL, C. & BROTONS, L. 2003. *Connectors ecològics: identificació i anàlisi de la seva funcionalitat per a la dispersió dels vertebrats. Miscel·lània científica 2001-2002*. Fundació Castellet del Foix: 12-36.

ROSELL, C., PLANAS, V. & NAVÀS, F. 2003. *Location of fauna passages. How to find the optimal location? Proceedings Habitat Fragmentation due to transport infrastructures*. Brussel·les, 13-15 Novembre 2003.

TALLER D'ENGINYERIA AMBIENTAL SL. 2005. *Pla de rehabilitació dels camins fluvials a la Conca del Riu Besòs*. Consorci per a la Defensa de la Conca del Riu Besòs.

TALLER D'ENGINYERIA AMBIENTAL SL. 2005. *Estudi hidrològic i hidràulic del riu congost a Montmeló (Vallès oriental)*

TALLER D'ENGINYERIA AMBIENTAL SL. 2007. *Estudi d'inundabilitat del tram final del riu Congost*

#### CARTOGRAFIA:

- ▶ INSTITUT CARTOGRÀFIC DE CATALUNYA. *Base topogràfica 1:5.000*. Departament de Política Territorial i Obres públiques, Generalitat de Catalunya.
- ▶ INSTITUT CARTOGRÀFIC DE CATALUNYA. *Model Digital d'Elevacions de Catalunya (30 x 30 m)*. Departament de Política Territorial i Obres públiques, Generalitat de Catalunya.

- ▶ Bases cartogràfiques disponibles a la web del DEPARTAMENT DE MEDI AMBIENT I HABITATGE, GENERALITAT DE CATALUNYA
- ▶ CREAM. Mapa de cobertes del sòl de Catalunya V3
- ▶ OFICINA TÈCNICA D'ANÀLISI I PLANIFICACIÓ TERRITORIAL. *Sistema d'Informació Territorial de la Xarxa d'Espais Lliures (SITXELL) de Barcelona*. Àrea d'Espais Naturals, Diputació de Barcelona.

Els àmbits temàtics pels quals no s'ha disposat d'informació prou detallada i actualitzada són el risc d'inundabilitat i el risc per transport de mercaderies perilloses.

## 4.3 Síntesi de l'avaluació ambiental de l'informe ambiental

### 4.3.1 Avaluació general d'alternatives

#### Alternatives considerades

A continuació es descriuen les alternatives d'ordenació considerades:

#### Alternativa 0: planejament vigent

El vigent Pla General d'Ordenació del municipi de Montmeló (PGOM) va ser aprovat definitivament per acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en la sessió de 10 de juliol de 1985 i publicat en data 20 de novembre de 1985.

Els objectius generals del Pla eren: reestructurar i donar continuïtat a la vialitat, redefinir les xarxes de clavegueram i distribució d'aigua, assolir els estàndards legals d'espais lliures i eixugar els dèficits d'equipaments.

En el període de desenvolupament del Pla, s'han produït diverses modificacions puntuals de Pla, Plans parcials, Plans especials de reforma interiors i Plans especials. Per tal de recollir aquestes modificacions, arran de la redacció del nou Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, l'equip redactor del Pla ha elaborat un refós del planejament urbanístic vigent.

Taula 4.3. Alternativa zero: classificació del sòl

	Superfície (ha)	%
<b>Sòl urbà</b>	<b>200,2</b>	<b>50,11%</b>
Sòl urbà consolidat	200,2	
Sòl urbà no consolidat		
<b>Sòl urbanitzable</b>	<b>21,6</b>	<b>5,40%</b>
Sòl urbanitzable delimitat	0,0	
Sòl urbanitzable amb planejament aprovat	0,0	
Sòl urbanitzable no delimitat / no programat	21,6	
<b>Sòl no urbanitzable</b>	<b>177,7</b>	<b>44,49%</b>

FONT: *Jornet Llop Pastor Scp*

El Pla General d'Ordenació Urbana de 1985 s'ha desenvolupat pràcticament en la seva totalitat. Tal i com descriu l'ISA preliminar, el model actual presenta una sèrie d'aspectes a millorar que, de no redactar-se un nou Pla, tendrien a agreujar-se amb el temps. Aquests aspectes es sintetitzen a continuació:

- ▶ Manca de sòl urbanitzable, ja que els diferents sectors delimitats pel PGOM i els delimitats posteriorment a través de modificacions puntuals ja s'han executat.

- ▶ La densificació de les infraestructures vinculades a la mobilitat ha afavorit la implantació i expansió de les activitats industrials en detriment dels espais oberts i les activitats agrícoles.
- ▶ Mosaic territorial fragmentat pels grans eixos territorials.
- ▶ Espais lliures desarticulats.
- ▶ El Circuit de Catalunya es troba com a un element catalitzador de noves infraestructures i de nous sectors industrials. Carència de serveis propers i falta d'integració en el terme municipal.
- ▶ Els espais lliures, equipaments i vialitat no s'han vist des d'una perspectiva de conjunt. Aquests espais ja no es troben en detriment tan sols per la quantitat sinó en qualitat i fragmentació.
- ▶ Gran congestió del nucli pel trànsit rodat, amb conseqüent contaminació acústica elevada.
- ▶ Estructura viària discontinua, desestructuradora i poc integrada en l'actual ciutat. Les infraestructures constitueixen una barrera urbana que impedeix relacions transversals dins la ciutat.

#### Alternativa 1: proposta per aprovació inicial

La proposta per aprovació inicial classifica el 52% del sòl com a urbà, el 15% com a urbanitzable, i el 33% com a no urbanitzable.

Gairebé 70 ha del sòl urbà corresponen a àmbits de desenvolupament de sòl urbà no consolidat, i 13 ha de sòl urbanitzable són de sectors amb planejament aprovat (SUBpa), del sector de l'ARE de Can Gurgui.

Convé destacar que una part rellevant del sòl no urbanitzable correspon al Circuit internacional, de manera que els espais lliures en sòl no urbanitzable es limiten al sistema hidràulic i al sistema de parcs territorials del Turó de les 3 Creus

Taula 4.4. Alternativa 1: classificació del sòl

	<b>Superfície (ha)</b>	<b>%</b>
<b>Sòl urbà</b>	<b>207,2</b>	<b>51,87%</b>
Sòl urbà consolidat	138,7	34,73%
Sòl urbà no consolidat	68,4	17,14%
<b>Sòl urbanitzable</b>	<b>60,7</b>	<b>15,21%</b>
Sòl urbanitzable delimitat	47,7	11,94%
Sòl urbanitzable amb planejament aprovat	13,1	3,27%
<b>Sòl no urbanitzable</b>	<b>131,5</b>	<b>32,92%</b>
<b>TOTAL</b>	<b>399,4</b>	<b>32,92%</b>

*FONT: Jorret Llop Pastor Scp*

## Alternativa 2: proposta per aprovació provisional

La principal diferència entre l'alternativa 2 i l'alternativa 1 rau en l'eliminació de determinats àmbits de desenvolupament en sòl urbà, de manera que disminueix la superfície de sòl urbà no consolidat que passa a consolidat. No obstant, i en termes de règim del sòl, les dues alternatives presenten poques diferències.

Taula 4.5. Alternativa 2: classificació del sòl

	Superfície (ha)	%
<b>Sòl urbà</b>	<b>207,1</b>	<b>51,85%</b>
Sòl urbà consolidat	144,6	36,22%
Sòl urbà no consolidat	62,4	15,63%
<b>Sòl urbanitzable</b>	<b>60,8</b>	<b>15,22%</b>
Sòl urbanitzable delimitat	47,7	11,94%
Sòl urbanitzable amb planejament aprovat	13,1	3,28%
<b>Sòl no urbanitzable</b>	<b>131,5</b>	<b>32,93%</b>
<b>TOTAL</b>	<b>399,4</b>	

FONT: Jorret Llop Pastor Scp

## Comparativa i avaluació de les alternatives considerades

La Taula 4.6, la Figura 4.1 i la Figura 4.2 mostren la comparativa de superfícies de les dues alternatives en relació al règim del sòl.

Taula 4.6. Classificació del sòl de les alternatives considerades

	Alternativa 0		Alternativa 1		Alternativa 2	
	Planejament vigent (refós 2009)		POUM (aprovació inicial)		POUM (aprovació provisional)	
	ha	%	ha	%	ha	%
<b>Sòl urbà</b>	<b>200,2</b>	<b>50,11%</b>	<b>207,2</b>	<b>51,87%</b>	<b>207,1</b>	<b>51,85%</b>
Sòl urbà consolidat	200,2		138,7	34,73%	144,6	36,22%
Sòl urbà no consolidat			68,4	17,14%	62,4	15,63%
<b>Sòl urbanitzable</b>	<b>21,6</b>	<b>5,40%</b>	<b>60,7</b>	<b>15,21%</b>	<b>60,8</b>	<b>15,22%</b>
Sòl urbanitzable delimitat	0,0		47,7	11,94%	47,7	11,94%
Sòl urbanitzable amb planejament aprovat	0,0		13,1	3,27%	13,1	3,28%
Sòl urbanitzable no delimitat / no programat	21,6					
<b>Sòl no urbanitzable</b>	<b>177,7</b>	<b>44,49%</b>	<b>131,5</b>	<b>32,92%</b>	<b>131,5</b>	<b>32,93%</b>

FONT: Jorret Llop Pastor Scp

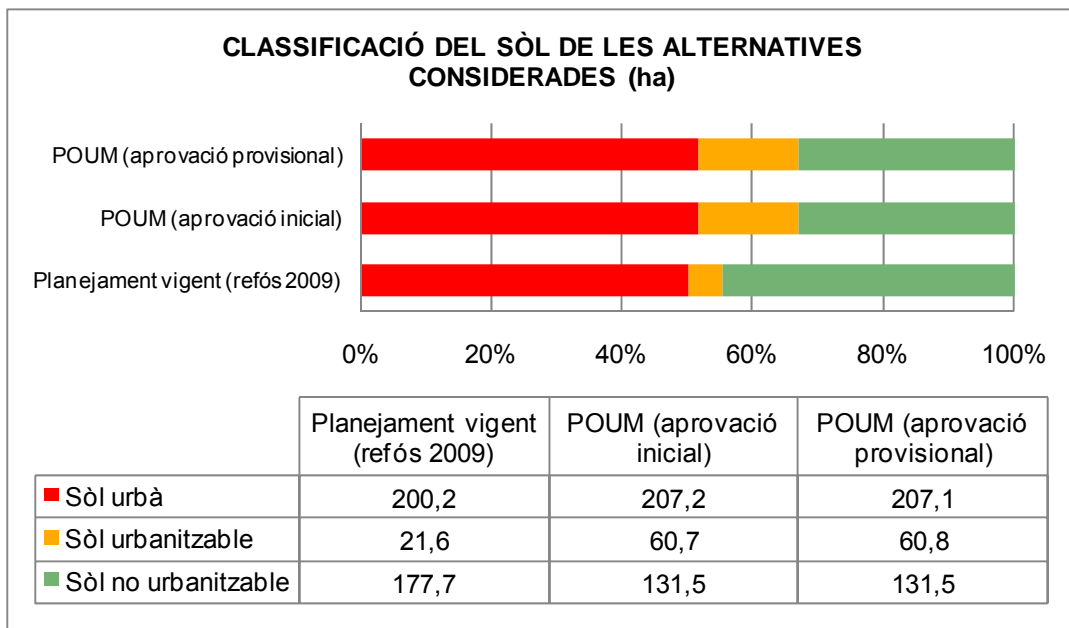


Figura 4.1. Classificació del sòl de les alternatives considerades. Comparativa de superfícies

FONT: *Jornet Llop Pastor Scp*

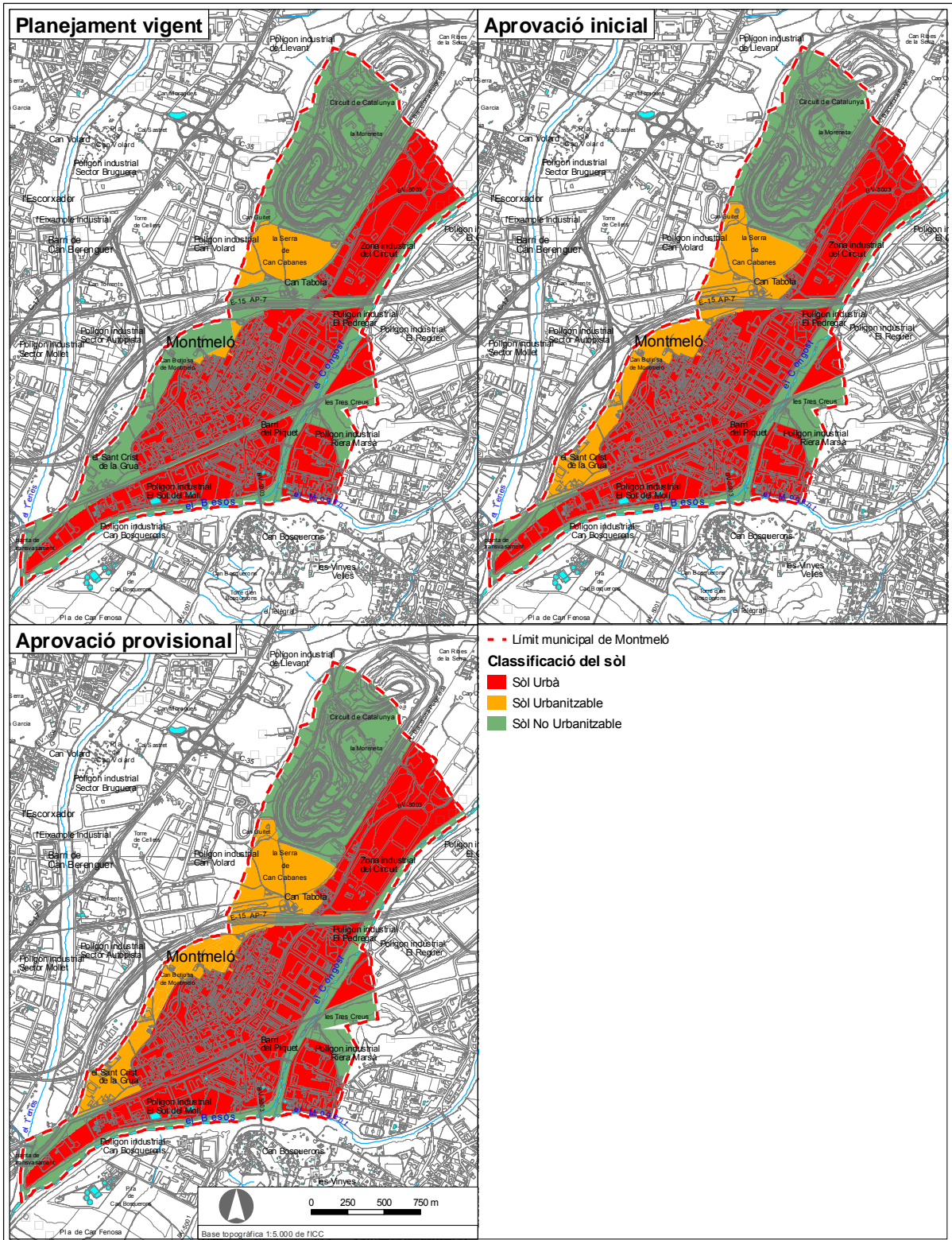


Figura 4.2. Classificació del sòl de les alternatives considerades. Comparativa de distribució.

FONT: *Jornet Llop Pastor Scp*

A la Taula 4.7 següent es confronten les diferents alternatives amb els objectius ambientals plantejats.

Taula 4.7. Confrontació de les diferents alternatives amb els objectius ambientals<sup>2</sup>

OBJECTIU	Alt 0	Alt 1	Alt 2
- Evitar l'ocupació quasi total del sòl no urbanitzable per a usos urbans i infraestructures.	→	↓	↓
- Delimitar la màxima superfície possible d'espais lliures en les fitxes urbanístiques dels sectors de desenvolupament urbanístic, per compensar la manca de sòl no urbanitzable.	→	↑	↑
- Ordenar el sòl no urbanitzable restant i els espais lliures en sòl urbà, com un nou sistema d'espais oberts en xarxa (territorial i urbana), per recuperar-ne l'estructuració orgànica.	↓	↑	↑
- Avaluar la pèrdua d'espais agrícoles com a peça bàsica de la matriu d'espais lliures, i dels seus valors en la funcionalitat ecològica i continuïtat paisatgística.	→	↓	↓
Prevenir i minimitzar els riscos hidrològics associats a les inundacions.	→	→	→
- Recuperar ecològicament i ambiental els espais fluvials.	↓	↑	↑
- Adoptar mesures per a protegir els recursos hídrics.	→	↑	↑
- Adequar el desenvolupament previst a la disponibilitat de recursos hídrics.	→	↑	↑
- Adoptar mesures per fomentar l'estalvi i la reutilització.	→	↑	↑
Assegurar la depuració de la totalitat de les aigües residuals.	→	↑	↑
Garantir el compliment de la legislació vigent en matèria de contaminació atmosfèrica i acústica, pel que fa als límits establerts.	→	→	→
- Promoure en els edificis, establiments i vialitat pública la previsió d'espais i instal·lacions que facilitin la recollida selectiva dels residus i en general les operacions de gestió.	→	↑	↑
- Implantar l'equipament i els sistemes de disseny urbà adients per a la reutilització i la recollida selectiva dels residus.	→	↑	↑
- Ordenar el desenvolupament de l'activitat constructiva amb l'objectiu de minimitzar els impactes associats als materials utilitzats i fomentar-ne la durabilitat, la reutilització i el reciclatge.	→	↑	↑
- Promoure el bioclimatisme i l'eficiència energètica en les edificacions.	→	↑	↑
- Adoptar mesures per a fomentar la producció d'energia a partir de recursos renovables.	→	↑	↑
- Definir i protegir els espais a protegir pel seu valor natural i paisatgístic.	↓	↑	↑
- Considerar els espais (fluvials) d'interès per a la connectivitat ecològica territorial.	↓	↑	↑
- Afavorir l'augment de la biodiversitat en la xarxa territorial i urbana d'espais lliures.	↓	↑	↑
- Definir i protegir els espais a protegir pel seu valor natural i paisatgístic.	↓	↑	↑
- Gestionar el paisatge per garantir-ne el manteniment regular i per dirigir i harmonitzar els canvis provocats pels processos socials, econòmics i ambientals.	↓	↑	↑
- Protegir, millorar i recuperar els elements i els ambients paisatgístics d'interès.	↓	↑	↑

2

↑	Contribueix a assolir l'objectiu
→	No contribueix a assolir l'objectiu però tampoc el dificulta o condiciona
↓	Dificulta o condiciona l'assoliment de l'objectiu



### 4.3.2 Avaluació de l'alternativa adoptada

L'ISA conclou que l'alternativa d'ordenació adoptada representa globalment una millora ambiental respecte de la situació de partida, i assoleix satisfactòriament els principals objectius ambientals establerts. Tot i així, el grau d'assoliment de dos dels objectius ambientals es veu empitjorat per la proposta. Aquests objectius són els següents:

- A1 Evitar l'ocupació quasi total del sòl no urbanitzable per a usos urbans i infraestructures.
- B1 Avaluar la pèrdua d'espais agrícoles com a peça bàsica de la matriu d'espais lliures, i dels seus valors en la funcionalitat ecològica i continuïtat paisatgística.

Els elements del medi pels quals hi ha certa manca de congruència entre els objectius ambientals i les propostes del pla són els següents:

- ▶ Estructura urbana: el desenvolupament del Pla implicarà la urbanització de bona part del sòl no urbanitzable ocupat actualment per espais lliures. Malgrat això, la definició i articulació de tres sistemes d'espais lliures que engloben la pràctica totalitat d'espais i elements d'interès identificats, i les propostes de permeabilització de l'autopista AP-7 i les línies de ferrocarril permetran estructurar millor el municipi i contrarestar l'efecte de la progressiva impermeabilització del sòl
- ▶ Sector agrari: la proposta implica la pràctica desaparició dels espais agrícoles del municipi
- ▶ Risc d'inundacions: alguns desenvolupaments previstos de sòl urbà no consolidat poden tenir problemes d'inundabilitat que caldrà analitzar i resoldre en el planejament derivat
- ▶ Risc químic: la proximitat al municipi de Montmeló de diverses instal·lacions de risc químic, així com el pas d'infraestructures viàries amb flux important de mercaderies perilloses (AP-7 i ferrocarril) requerirà que les administracions competents adoptin els criteris oportuns a considerar en els nous àmbits de desenvolupament

Cal esmentar que en l'avaluació de l'alternativa adoptada s'han valorat també les propostes del pla adreçades a la integració dels aspectes ambientals en els plans i programes derivats, i s'han proposat mesures de millora en aquest sentit.

La Taula 4.8 resumeix la valoració ambiental del pla respecte els objectius ambientals adoptats.

Taula 4.8. Congruència de l'alternativa adoptada amb els requeriments ambientals

Element del medi	Objectius ambientals	Criteris	Congruència del pla <sup>3</sup>
Ocupació i consum de sòl		Caldrà que el model d'ordenació tingui en compte l'evolució de l'ocupació del sòl no urbanitzable ocorreguda durant el període de vigència del pla general subjecte a revisió	↑
	- Evitar l'ocupació quasi total del sòl no urbanitzable per a usos urbans i infraestructures.	- Tenir en compte l'estructura territorial actual de Montmeló, que es troba gairebé colmatada de sòl urbà i infraestructures, i sense pràcticament sòl no urbanitzable real, proposant mesures per contrarestar aquesta tendència. En aquest mateix sentit, caldrà tenir també en compte que a partir de les actuacions que proposen figures de planejament i projectuals de caire superior, sobretot de caire infraestructural, a les quals el POUM s'ha d'adequar, aquesta estructura encara esdevindrà més urbanitzada i més necessitada d'estructura, i per tant, caldrà que el POUM realitzi un seguiment acurat d'aquesta colmatació a nivell de superfícies i intenti contrarestar l'efecte de la progressiva impermeabilització del sòl, proposant com a ordenació obligatòria a les fitxes urbanístiques dels sectors que es planifiquin la màxima superfície d'espais lliures que sigui possible.	↓
	- Delimitar la màxima superfície possible d'espais lliures en les fitxes urbanístiques dels sectors de desenvolupament urbanístic, per compensar la manca de sòl no urbanitzable.		↑
		Respecte l'àmbit de soterrament de la via fèrria, caldrà tenir en compte el document de referència realitzat sobre la Modificació puntual referent a aquest àmbit, el qual informà en el sentit següent: - Complir amb la directriu de preservació front els riscos d'inundació. - Salvaguardar l'espai fluvial inclòs a la xarxa Natura 2000 del riu Congost planificant zones verdes en els espais de contacte amb el mateix. - Assegurar la minimització de les emissions de partícules inferiors a 10 micres associades a l'obra que es planifica proposant mesures del Pla de millora. - Incloure l'anàlisi del paisatge urbà.	↑
	- Ordenar el sòl no urbanitzable restant i els espais lliures en sòl urbà, com un nou sistema d'espais oberts en xarxa (territorial i urbana), per recuperar-ne l'estructuració orgànica.		↑
	- Avaluar la pèrdua d'espais agrícoles com a peça bàsica de la matriu d'espais lliures, i dels seus valors en la funcionalitat ecològica i continuïtat paisatgística.		→

3

↑	El Pla és totalment congruent amb el requeriment
→	El Pla és presenta alguna incongruència amb el requeriment
↓	El Pla no ha pogut acomplir satisfactòriament amb el requeriment

Element del medi	Objectius ambientals	Criteris	Congruència del pla <sup>3</sup>
	Prevenir i minimitzar els riscos hidrològics associats a les inundacions.	Inundabilitat 1. Es demostrarà la compatibilitat del creixement urbanístic planificat d'acord amb l'establert a l'article 6 "Directriu de preservació front als riscos d'inundació", i la Disposició Transitòria Primera "Aplicació de la directriu de protecció front als riscos d'inundació en el cas de planejament general no adaptat a la Llei d'Urbanisme" i Segona "Estudis d'inundabilitat en cas de manca d'instrument de planificació hidràulica aprovat" del Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme. 2. En cas de que per demostrar l'esmentada compatibilitat, sigui necessari redactar un estudi d'inundabilitat, es seguirà l'establert a la "Guia tècnica. Recomanacions tècniques per als estudis d'inundabilitat d'àmbit local" (Agència Catalana de l'Aigua. Març 2003).	→
		Determinar el grau de risc i adoptar les mesures adequades per tal de permetre assolir uns nivells suficients de protecció enfront els riscos químics presents en determinats sectors de desenvolupament. En especial, cal tenir en compte que respecte el sector can Gurgui, la Direcció General de Protecció Civil va emetre informe en data 21 d'octubre de 2008, en el marc del Pla director de les àrees residencials estratègiques del Vallès Oriental, conclouent que el sector s'ubica a l'interior de franges de seguretat o exclusió residencial al voltant de les instal·lacions d'Abelló Linde (al terme municipal de Parets del Vallès), i de les vies de transport de mercaderies perilloses (AP-7 i ferrocarrils Castellbisbal- Granollers).	→
Cicle de l'aigua	- Recuperar ecològicament i ambiental els espais fluvials.	Les actuacions del planejament hauran de ser coherents amb els "Criteris d'intervenció dels espais fluvials publicats", redactats per l'ACA en març de 2002.	↑
	- Adoptar mesures per a protegir els recursos hídrics.		↑
	- Adequar el desenvolupament previst a la disponibilitat de recursos hídrics.	1. Descripció gràfica i escrita de la xarxa actual (incloent concessió d'aigües, etc.) i de les noves propostes del planejament. 2. Necessitats d'aigua del creixement urbà que preveu el planejament vigent (volum anual i cabal continu). Es tindran en compte les dotacions del Pla Hidrològic corresponent. 3. Justificació del grau de suficiència de l'actual infraestructura en alta, incloent balanç d'aigua, amb els consums anuals i els previstos. En cas de problemes d'abastament, definició i justificació d'alternatives viables.	↑
	- Adoptar mesures per fomentar l'estalvi i la reutilització.	Caldrà reduir els consums i evitar malbarataments d'aigua per enjardinaments, evitant models centrats en parcel·les unifamiliars i l'ús de vegetació no autòctona. Caldrà regular i ordenar específicament els horts fluvials informals per tal de millorar la funcionalitat dels espais fluvials i per tal de reduir el risc d'inundació	↑
	Assegurar la depuració de la totalitat de les aigües residuals.	1. Especificació de la separació d'aigües: residuals domèstiques, residuals industrials i pluvials. 2. Anàlisi de la infraestructura actual de sanejament, justificació del grau de suficiència d'aquesta envers el nou creixement planificat, i previsions d'actuació. Definició de com es resoldrà la depuració d'aquestes aigües, i de com i on es retornaran al medi. Justificar que el retorn de pluvials no originarà afeccions a tercers. 3. Justificació d'adequació al Decret 130/2003, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament dels Serveis Públics de Sanejament, i adequació al PSARU 2005 (aprovat per Resolució MAH/2370/2006, de 3 de juliol, - DOGC 4679 de data 19/07/06).	↑
Ambient atmosfèric	Garantir el compliment de la legislació vigent en matèria de contaminació atmosfèrica i acústica, pel que fa als límits establerts.	Caldrà complir amb el prescrit per l'article 7 del Decret 152/2007, de 10 de juliol, d'aprovació del Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire als municipis declarats zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric mitjançant el Decret 226/2006, de 23 de maig. En haver estat inclòs en l'annex II de l'esmentat Decret, caldrà que l'informe de sostenibilitat ambiental inclogui un balanç d'emissions de partícules en suspensió de diàmetres superior a 10 micres, que s'haurà de calcular a partir de les emissions mesurades. Es recorda que la valoració dels balanços la realitzarà l'Oficina Tècnica de Plans de Millora de la Qualitat de l'Aire en el marc de l'avaluació ambiental del pla.	↑
		Caldrà garantir el compliment dels nivells d'immisió sonora establerts per la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica. En aquest sentit, i tal com es disposa a l'article 9.7 de l'esmentada Llei, la proposta haurà de tenir en compte les zones de sensibilitat acústica. Caldrà tenir en compte especialment la zona de soroll del Circuit.	↑

Element del medi	Objectius ambientals	Criteris	Congruència del pla <sup>3</sup>
		Es recorda que d'acord amb l'article 5 del Decret 82/2005, de 3 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn i la proposta de mapa de prevenció de la contaminació lluminosa del DMAH, pel qual s'estableixen zonificacions per a la protecció del territori de la contaminació lluminosa, els espais PEIN (i Xarxa natura 2000) són zona E1, el sòl no urbanitzable es correspon amb zona E2, i el sòl urbà i urbanitzable amb la zona E3. Per tant, es conclou que caldrà justificar l'ordenació en relació amb els pressupostos sobre il·luminació de l'article 9 i l'annex del Decret 82/2005 segons s'escaigui per a cada una de les zones.	↑
Gestió de residus	- Promoure en els edificis, establiments i vialitat pública la previsió d'espais i instal·lacions que facilitin la recollida selectiva dels residus i en general les operacions de gestió.	Cal preveure la reserva d'espais suficients en la xarxa viària per a la col·locació de contenidors o altres equipaments necessaris per a optimitzar la recollida i transport dels residus esmentats, d'acord amb l'article 43 de la Llei 6/1993.	↑
	- Implantar l'equipament i els sistemes de disseny urbà adients per a la reutilització i la recollida selectiva dels residus.		↑
	- Ordenar el desenvolupament de l'activitat constructiva amb l'objectiu de minimitzar els impactes associats als materials utilitzats i fomentar-ne la durabilitat, la reutilització i el reciclatge.	Cal gestionar els residus d'enderroc, de la construcció i d'excavació que es generin en el desenvolupament del pla en instal·lacions autoritzades per l'Agència de Residus de Catalunya i d'acord amb la normativa vigent en matèria de residus: Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus i el Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció.	↑
Sostenibilitat i ecoeficiència en la urbanització i l'edificació	- Promoure el bioclimatisme i l'eficiència energètica en les edificacions.	Caldrà garantir el compliment als paràmetres d'ecoeficiència establerts pel Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis, i el Real decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación.	↑
	- Adoptar mesures per a fomentar la producció d'energia a partir de recursos renovables.		↑
	- Definir i protegir els espais a protegir pel seu valor natural i paisatgístic.	L'alzinar conegut com a bosc del polígon industrial del Circuit, catalogat com a hàbitat d'interès comunitari, a més de ser inclòs en el catàleg de patrimoni natural del municipi, haurà de ser protegit de qualsevol actuació que pugui malmetre la seva estructura natural. De manera que caldrà incloure'l com a zona verda d'ordenació obligatòria en la fitxa urbanística del sector que correspongui. Aquesta mesura és completament necessària donada l'escassetat de boscos del municipi, i té força sentit donat el caràcter de sòl públic dels terrenys, els quals van ser obtinguts per cessió del sector industrial del Circuit.	→
	- Considerar els espais (fluvials) d'interès per a la connectivitat ecològica territorial.		↑
	- Afavorir l'augment de la biodiversitat en la xarxa territorial i urbana d'espais lliures.	Pel que fa la xarxa d'espais oberts, caldrà realitzar propostes actives per al manteniment o recuperació de la vegetació potencial, segons s'escaigui, o per la naturalització d'enjardinats amb espècies autòctones de baix consum hídric, segons s'escaigui també a partir de les ubicacions i grandàries dels mateixos. Aquesta naturalització haurà de ser coherent amb l'ús social de les zones verdes. Caldrà també delimitar els espais fluvials i dotar-los de l'adequada protecció urbanística. Aquestes propostes hauran d'anar en consonància amb: el catàleg de patrimoni natural, el Pla de rehabilitació dels camins fluvials de la Conca del riu Besòs i el Pla de gestió per al turó de les Tres Creus.	↑
Qualitat del paisatge i patrimoni cultural	- Definir i protegir els espais a protegir pel seu valor natural i paisatgístic.	Caldrà que totes les actuacions previstes es dissenyin en consonància amb el paisatge. En aquest sentit caldria prendre mesures adients de cara a integrar-les en l'entorn, tenint en compte les textures i colors, així com la seva alçada, la qual no hauria de transgredir la visual paisatgística de la zona.	↑
	- Gestionar el paisatge per garantir-ne el manteniment regular i per dirigir i harmonitzar els canvis provocats pels processos socials, econòmics i ambientals.		↑

Element del medi	Objectius ambientals	Criteris	Congruència del pla <sup>3</sup>
	- Protegir, millorar i recuperar els elements i els ambients paisatgístics d'interès.	Caldrà també delimitar els camins ramaders, si s'escau, i dotar-los de l'adequada protecció urbanística.	↑

Les normes urbanístiques inclouen diverses determinacions per a contribuir a l'assoliment dels objectius ambientals. En destaquen les següents:

- ▶ Inclouen diferents instruments i mesures ambientals i de paisatge
- ▶ Estableixen determinacions per a la preservació dels valors ambientals del sòl no urbanitzable
- ▶ Defineixen tres sistemes d'espais lliures, amb els corresponents criteris de regulació per a una preservació i gestió adequades:
  - Sistema d'espais lliures territorials en sòl no urbanitzable (clau T), corresponents al Turó de les Tres Creus
  - Parcs i jardins urbans (clau V) que alhora inclou 2 subsistemes: places i jardins (clau Vj) i Parcs urbans (Clau Vp)
  - Sistema hidràulic, delimitat a partir de la zona inundable per un període de retorn de 10 anys i que correspon a la zona fluvial segons criteris de l'ACA
- ▶ Inclouen determinacions de caire ambiental per a les noves edificacions
- ▶ Inclouen determinacions de caire ambiental per als nous àmbits de desenvolupament
- ▶ Estableixen l'obligació de conservar els elements del Catàleg d'àrees i elements naturals de valor ambiental.



## 5. AVALUACIÓ DEL RESULTAT DE LES CONSULTES REALITZADES I EL SEU GRAU DE CONSIDERACIÓ

Les consultes al públic i a les administracions afectades s'han realitzat a les fases següents:

- ▶ Avanç del pla:
  - Informació pública de l'avanç del pla. Període obert per a la presentació de suggeriments.
  - Consultes de l'òrgan ambiental a les administracions afectades i al públic interessat en referència a l'abast de l'avaluació
  - Tallers de participació: generals i sectorials
  - Entrevistes amb les persones que havien presentat suggeriments a l'avanç de pla
  
- ▶ Aprovació inicial
  - Informació pública del Pla aprovat inicialment

L'objectiu d'aquest capítol és valorar com s'han pres en consideració els resultats de les consultes. És per això que els apartats següents se centren en les aportacions rebudes i en la valoració de la integració d'aquestes en el pla i en l'avaluació ambiental.

### 5.1 Origen de les aportacions

Aquest apartat detalla l'origen de les aportacions rebudes, tot especificant els processos de consulta que les han originat.

Taula 5.1. Informació pública

Data	Tipus de participació ciutadana	Valoració de la participació ciutadana
De 19 de desembre de 2008 a 23 de març de 2009	Informació pública de l'avanç del Pla	Recepció de 18 suggeriments, 17 individuals i un de conjunt signat per 5 veïns.
	Consultes de l'òrgan ambiental a les administracions afectades i al públic interessat	No s'ha rebut cap aportació.
60 dies hàbils des de la seva publicació en el BOP. de la província de Barcelona núm. 73 de 26 de març de 2010	Informació pública de l'aprovació inicial del Pla	70 al·legacions dins de termini i 5 al·legacions fora de termini, que també s'han valorat. En conjunt, 161 signatures.

Taula 5.2. Altres processos de participació ciutadana

Data	Tipus de participació ciutadana	Valoració de la participació ciutadana
30.01.2009	Taller de participació	Grup 1. Polítics i administradors: 11 assistents Grup 2. Tècnics i professionals: 13 assistents Grup 3. Agents econòmics: 10 assistents Grup 4. Entitats cíviques: 11 assistents Grup 5. Veïns i veïnes: 16 assistents
31.01.2009	Taller de participació	
16.10.2009	Tallers de debat sectorials <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pla de mobilitat</li> <li>- Pla d'equipaments</li> <li>- Relació Ciutat-Circuit</li> </ul>	Taller Sectorial 1. Pla de Mobilitat: 9 assistents Taller Sectorial 2. Pla d'Equipaments: 12 assistents Taller Sectorial 3. Relació Ciutat-Circuit: 7 assistents

Taula 5.3. Consultes a les administracions afectades

Fase	Administracions consultades		Informes emesos per les administracions consultades	Data d'emissió de l'informe	
Avanç		Oficina territorial d'avaluació ambiental	Document de referència	23.03.2009	
Aprovació inicial	ESTAT				
		ADIF. Dirección de Patrimonio y Urbanismo. Delegación de Cataluña y Aragón	Informe relatiu a l'aprovació inicial	08.06.2010	
		Ministerio de Fomento. Dirección General de Ferrocarriles de la Secretaría de Estado de Infraestructuras y Planificación	Informe relatiu a l'aprovació inicial	19.05.2010	
		Ministerio de Industria, Turismo y Comercio. Secretaría de Estado de Telecomunicaciones y para la Sociedad de la Información	Informe relatiu a l'aprovació inicial	25.05.2010	
		Ministerio de Fomento. Dirección General de Carreteras. Demarcación de Carreteras del Estado en Cataluña	Informe relatiu a l'aprovació inicial	17.06.2010	
		Demarcación de Costas de l'Estat de Catalunya	Sense resposta		
	GENERALITAT DE CATALUNYA				
	Departament de Medi Ambient i Habitatge		Serveis Territorials de Medi Ambient a Barcelona. Oficina territorial d'avaluació ambiental	Informe relatiu a l'aprovació inicial	21.09.2010
			Direcció General de Promoció de l'Habitatge	Informe relatiu a l'aprovació inicial	22.10.2010
			Agència Catalana de l'Aigua	Informe relatiu a l'aprovació inicial	29.09.2010
		Agència de Residus de Catalunya	Informe relatiu a l'aprovació inicial	26.04.2010	



Fase	Administracions consultades	Informes emesos per les administracions consultades	Data d'emissió de l'informe	
	Departament d'Innovació, Universitat i Empresa.	Direcció General de Comerç.	Informe relatiu a l'aprovació inicial	25.05.2010
		Subdirecció General de Seguretat Industrial	Informe relatiu a l'aprovació inicial	21.04.2010
		Direcció General de Turisme	Informe relatiu a l'aprovació inicial	20.04.2010
	Departament de Política Territorial i Obres Públiques	Direcció General d'Urbanisme	Sense resposta	
		Secretaria per a la Mobilitat	Informe relatiu a l'aprovació inicial	30.05.2010
		Direcció General de Carreteres	Sense resposta	
		Direcció General de Ports, Aeroports i Costes	Informe relatiu a l'aprovació inicial	03.06.2010
		IFERCAT. Infraestructures Ferroviàries de Catalunya	Informe relatiu a l'aprovació inicial	08.06.2010
		Direcció General d'Arquitectura i Paisatge	Informe relatiu a l'aprovació inicial	18.05.2010
		Delegació del Govern a les Societats Concessionàries d'Autopistas	Informe relatiu a l'aprovació inicial	17.08.2010
		Secretaria per a la Planificació Territorial	Sense resposta	
	Departament d'Interior, Relacions Institucionals i Participació	Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments	Informe relatiu a l'aprovació inicial	07.05.2010
		Direcció General de Protecció Civil	Informe relatiu a l'aprovació inicial	07.2010 + 10.2010
	Departament d'educació	Direcció General de Centres Docents	Sense resposta	
	Departament de Governació i Administracions Públiques	Direcció General de Xarxes i Infraestructures de Telecomunicacions	Sense resposta	
	Departament d'Economia i Finances	Direcció General d'Energies i Mines	Sense resposta	
	Departament d'Agricultura, Alimentació i acció Rural	Direcció General de Desenvolupament Rural	Informe relatiu a l'aprovació inicial	21.05.2010
	Departament de Cultura i mitjans de comunicació	Direcció General de Comunicació i Serveis de Difusió Audiovisuals	Informe relatiu a l'aprovació inicial	07.04.2010
		Direcció General de Patrimoni Cultural	Sense resposta	
		Consell català de l'Esport	Informe relatiu a l'aprovació inicial	30.04.2010
Departament de Salut		Informe relatiu a l'aprovació inicial	06.10.2010	
DIPUTACIÓ DE BARCELONA				
	Àrea d'Infraestructures, Urbanisme i Habitatge. Oficina Tècnica de Gestió d'Infraestructures	Informe relatiu a l'aprovació inicial	10.05.2010	
	Servei de Vies Locals	Sense resposta		

Fase	Administracions consultades		Informes emesos per les administracions consultades	Data d'emissió de l'informe
		Servei d'Espais Naturals	Informe relatiu a l'aprovació inicial	12.11.2010
	ALTRES			
		Aigües Ter Llobregat (ATLL)	Informe relatiu a l'aprovació inicial	22.04.2010
		Autoritat del Transport Metropolità (ATM)	Informe relatiu a l'aprovació inicial	3.05.2010
		Consorti per a la Defensa de la Conca del Besòs	Informe relatiu a l'aprovació inicial	29.03.2010
Proposta de memòria ambiental		Oficina territorial d'avaluació ambiental	Informe sobre la proposta de memòria ambiental	Pendent

## 5.2 Contingut i grau d'incorporació de les aportacions de caire ambiental al pla

### 5.2.1 Consideració de les aportacions de les administracions afectades

Es detallen, per a cada fase de la tramitació del pla, les aportacions de caire ambiental recollides en els informes preceptius de les administracions afectades, i com s'han incorporat al pla.

Únicament s'han recollit aquelles aportacions de les administracions recollides en la Taula 5.3 que tenen una implicació ambiental directa i significativa per a l'avaluació ambiental. Així, les administracions que han realitzat aportacions sense aquesta implicació ja no s'esmenten en el present apartat.

#### Fase d'avanç del pla

Taula 5.4. Aportacions de caire ambiental procedents dels informes de les administracions afectades i grau d'incorporació. Fase d'avanç del pla.

Administracions que emeten aportacions	Aportacions	Incorporació en el pla
Oficina territorial d'avaluació ambiental	Vegeu apartat 3 "Abast de l'avaluació determinat pel document de referència".	Vegeu la Taula 4.1 de l'apartat 4.2.1 "Incorporació de les determinacions del document de referència".

## Fase d'aprovació inicial

Taula 5.5. Aportacions procedents dels informes dels òrgans del Departament de Medi Ambient i Habitatge i grau d'incorporació. Fase d'aprovació inicial.

Administració	Determinació		Incorporació en el Pla
Oficina territorial d'avaluació ambiental	Anàlisi ambiental	Considerar el PTPRMB aprovat definitivament	Incorporat a l'apartat 2.2.1 de l'ISA.
		Es troben a faltar propostes, a nivell normatiu, encaminades a assolir un cordó periurbà de parcs que s'estructuri com un tot on es proposi la restauració de la vegetació natural, l'ampliació de les àrees forestals, la protecció i potenciació de la fauna i la creació de nous hàbitats naturals; tots ells en conjuminació amb l'ús social d'esbarjo. En aquest sentit, la normativa urbanística inclou diferents determinacions per a aquests espais segons les diferents qualificacions, les quals es comenten a continuació en contrast amb l'objectiu anteriorment esmentat.	Vegeu següents.
		PMU-05 la Vallesana: es trobaria oportú incorporar en la seva fitxa urbanística la previsió de restaurar la vegetació natural en la línia dels objectius del Parc del Turó de les 3 creus, per tal d'aconseguir més espai lliure naturalitzat al voltant del Parc, i en contacte amb l'espai fluvial Congost- Besòs	En la fitxa normativa del sector PM-03 Vallesana, s'ha incorporat en l'apartat 3, la determinació de que el desenvolupament del sector haurà de preveure, en la mesura del possible, la restauració de la vegetació natural d'aquesta d'una nova franja d'espais lliures en contacte amb el Turó de Tres Creus, de manera que permeti ampliar l'espai lliure naturalitzat al voltant del Parc i en contacte amb l'espai fluvial Congost-Besòs, actuant com a coixí entre el Turó i la zona industrial, i alhora permetent actuacions i millores relacionades amb l'accessibilitat peatonal i rodada al Turó
		Parc Nord: proposar els mateixos objectius del sòl no urbanitzable per al sistema de parcs urbans (clau Vp) del Parc Nord: restauració de la vegetació natural de la zona i ampliació de les àrees forestals, la protecció i potenciació de la fauna i la creació de nous hàbitats naturals.	S'ha incorporat en l'article 110 de les NNUU, en el que es recullen les condicions d'ordenació del sistema de parcs i jardins urbans, clau V, que en el cas específic dels sòls corresponents al futur parc Nord del municipi, vinculats al desenvolupament de diversos sectors, en la seva ordenació caldrà incorporar en la mesura del possible els següents objectius ambientals: restauració de la vegetació natural de la zona i ampliació de les àrees forestals existents, protecció i potenciació de la fauna i creació de nous hàbitats naturals.

Administració	Determinació		Incorporació en el Pla
		<p>L'espai Riu Congost és inclòs a la xarxa Natura 2000 (codi ES5110025) com a lloc d'importància comunitària, en la categoria d'Espais d'aigües continentals (terrestre). Així mateix, aquests espais fluvials són integrants del sistema d'espais oberts de protecció especial pel PTRMB, de manera que:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Totes les eventuais actuacions que s'hi desenvolupin hauran de tenir en compte els requeriments fixats per aquestes normes.</li> <li>- En el Sector PA-17 soterrament del ferrocarril caldrà incorporar les determinacions (inundabilitat, xarxa natura, minimització emissions, anàlisi del paisatge) del document de referència relatiu a la modificació puntual del PGOU de Montmeló referent a aquest àmbit</li> </ul>	<p>S'incorpora a l'article 117 de les NNUU (condicions de millora i protecció del sistema hidrogràfic) que l'espai Riu Congost és inclòs a la xarxa Natura 2000 (codi ES5110025) com a lloc d'importància comunitària, en la categoria d'Espais d'aigües continentals (terrestre). Conseqüentment, li seran d'aplicació les directrius i normativa vigents en aquests tipus d'espais. Així mateix, la normativa del PTRMB, en tant que planejament territorial vigent, és aplicable a aquests sòls de protecció especial. Respecte l'àmbit de soterrament de la via fèrria, s'han tingut en compte les determinacions del document de referència realitzat sobre la Modificació puntual referent a aquest àmbit, que són les següents:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Complir amb la directriu de preservació front els riscos d'inundació.</li> <li>- Salvaguardar l'espai fluvial inclòs a la xarxa Natura 2000 del riu Congost planificant zones verdes en els espais de contacte amb el mateix.</li> <li>- Assegurar la minimització de les emissions de partícules inferiors a 10 micres associades a l'obra que es planifica proposant mesures del Pla de millora.</li> <li>- Incloure l'anàlisi del paisatge urbà.</li> </ul>
	Inundabilitat i cicle de l'aigua	Caldrà recaptar l'informe de l'ACA	Vegeu més avall les determinacions de l'informe de l'ACA i la seva incorporació al pla.
	Risc químic	Caldrà justificar l'adequació dels sectors proposats als riscos químics i la seva incorporació al pla.	A la taula zzz s'analitzen les determinacions dels informes de la DG de Protecció Civil relatius al risc químic i la seva incorporació al Pla.
	Residus	Caldrà aportar la informació corresponent a les activitats industrials desenvolupades als àmbits PM-01 Sota el Molí, PM-03 Primer de Maig, i PM-04 Doctor Robert, pel que fa a la seva consideració com activitats potencialment contaminants del sòl segons la classificació establerta en el Real Decret 9/2005, de 14 de gener.	En l'apartat 4.2.1 de l'ISA s'incorpora informació relativa a les activitats industrials en els àmbits de desenvolupament on s'hi proposa transformació d'usos. En les fitxes normatives d'aquests àmbits s'ha afegit un annex on s'identifiquen de les activitats industrials que s'han desenvolupat en els sectors.

Administració	Determinació		Incorporació en el Pla
		Acomplir la normativa vigent en matèria de residus de la construcció en cas que es prevegui enderrocar edificacions	A l'article 208 de les NNUU (Normes urbanístiques relatives als residus) s'inclou la següent determinació: En cas que es prevegi enderrocar edificacions que presentin elements de fibrociment amb contingut d'amiant caldrà complir el Real Decreto 396/2006, de 31 de març, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs de risc d'exposició a l'amiant, i el Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus. Caldrà donar compliment al Decret 161/2001, de 12 de juny, de modificació del Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, i del Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.
			S'ha esmenat l'article 208 de les NNUU fent referència a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
	Xarxa viària rural	Els camins tindran les amplades especificades en l'article 2.2 del Decret 166/1998	A l'article 210 de les NNUU (xarxa viària rural) s'ha inclòs la següent determinació: Els camins tindran les amplades especificades en l'article 2.2 del Decret 166/1998
	Paisatge	Caldrà replantejar l'alçada de fins a PB+7 prevista per a un edifici del sector Can Gurgui o incloure mesures per tal d'apaivagar-ne l'efecte visual	Els criteris d'ordenació de l'ARE Can Gurgui ha estat establerts per un document de rang superior al present POUM com és el PDU de les AREs del Vallès Oriental.
Agència Catalana de l'Aigua	Domini públic hidràulic i zona de policia	Les obres de pas i encreuaments de conduccions o serveis sota lleres es faran segons el document tècnic redactat per l'ACA "Guia tècnica. Recomanacions tècniques per al disseny d'infraestructures que interfereixen amb l'espai fluvial"	Inclòs a les NNUU (article 116).
		Els càlculs hidrològics i hidràulics es determinaran seguint el document tècnic aprovat per l'ACA "Guia tècnica. Recomanacions tècniques per als estudis d'inundabilitat d'àmbit local".	Incorporat a l'article A8 de les NNUU.
	Abastament	El POUM hauria de tenir en compte que en sòl urbanitzable i en el sòl urbà no consolidat, les despeses relatives al finançament de les noves infraestructures d'abastament o l'ampliació de les ja existents corresponen als propietaris.	Incorporat a les fitxes normatives dels sectors corresponents i a l'article 44 de les NNUU (Característiques de les obres d'urbanització)
		Caldrà que els projectes de nous edificis i construccions compleixin el que estableix l'Ordenança tipus sobre estalvi d'aigua de la Diputació de Barcelona.	Incorporat a l'article A9 de les NNUU
		Es recomana que els serveis municipals de reg de zones verdes i de neteja viària i de clavegueram utilitzin preferentment aigua procedent de fonts alternatives a la potable	S'estableixen determinacions al respecte a l'article A9 de les NNUU
	Sanejament	Els promotors de nous sectors en sòl urbanitzable i urbà no consolidat hauran d'assumir els costos econòmics de la seva part proporcional d'inversió per a totes les infraestructures de sanejament.	Incorporat a les fitxes normatives dels sectors corresponents i a l'article 44 de les NNUU (Característiques de les obres d'urbanització)

Administració	Determinació		Incorporació en el Pla
		En relació amb els futurs planejaments derivats, caldrà que els seus promotors aportin l'autorització de connexió als sistema públic de sanejament. La resolució definitiva d'aprovació del POUM haurà d'incloure la determinació que la informació pública de l'aprovació inicial del planejament derivat haurà de presentar l'esmentada autorització o compromís. Pel cas d'àmbits en sòl urbà no consolidat, aquesta condició hauria de constar en cadascuna de les fitxes.	Incorporat a les fitxes normatives dels sectors corresponents i a l'article 44 de les NNUU (Característiques de les obres d'urbanització)
	Hidrologia - hidràulica. Inundabilitat	Es descarten les conclusions de l'estudi d'inundabilitat aportat. En el marc dels treballs del PEF del Besòs, l'ACA disposa d'informació sobre els riscos d'inundabilitat. Segons aquestes dades hi ha nombrosos sectors en sòl urbà consolidat i no consolidat amb problemes d'inundabilitat. Tots els sectors de creixement indicats en l'informe hauran de presentar, en el curs de la seva tramitació urbanística, un estudi d'inundabilitat específica amb les mesures correctores per tal d'adequar els usos al risc d'inundabilitat previst al RLUC. En alguns sectors, com en d'altres en sòl urbà ja plenament consolidats, aquesta condició no és viable al 100%, de manera que l'ajuntament haurà de disposar del corresponent PAM.	S'ha incorporat en la fitxa normativa dels sectors citats per l'informe la necessitat de que en el curs de la tramitació del document, s'haurà de presentar un estudi d'inundabilitat específic amb les mesures correctores per tal d'adequar els usos i el risc d'inundabilitat previst al TRLU.
Agència de Residus de Catalunya		Informe favorable sense prescripcions	Sense implicacions per al pla

Taula 5.6. Aportacions de caire ambiental al Pla procedents dels informes d'altres administracions afectades i grau d'incorporació. Fase d'aprovació inicial.

Administració	Determinació		Incorporació en el Pla
Ministerio de Fomento.	Dirección General de Carreteras. Demarcación de Carreteras del Estado en Catalunya	Les activitats a desenvolupar en tots els àmbits del Pla d'Ordenació han de complir amb l'establert per la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental, del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, de manera que no s'afecti la seguretat viària i el normal funcionament de l'AP-7	S'ha incorporat la prescripció específica en les NNUU
		El desenvolupament futur dels instruments de planejament derivat que recaiguin en les zones de protecció de l'AP-7, hauran de preveure -a càrrec del promotor- les instal·lacions necessàries per eliminar o minimitzar l'impacte del trànsit de vehicles sobre els seus àmbits.	S'incorpora a les NNUU que els promotors dels sectors de planejament derivat hauran d'assumir les despeses de les instal·lacions necessàries per tal d'eliminar o minimitzar l'impacte visual i/o acústic de l'autopista.
Departament de Política Territorial i Obres Públiques	Secretaria per a la Mobilitat	Notifica que la sol·licitud i emissió d'informe recau en l'autoritat territorial de la mobilitat corresponent: l'Autoritat del Transport Metropolità. Àrea de Barcelona (ATMB)	Vegeu determinacions emeses per l'ATMB
	Delegació del Govern a les Societats Concessionàries d'Autopistes.	Totes les activitats hauran de complir amb tot allò que estableix la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració Ambiental i el seu reglament Decret 136/1999 de 18 de maig.	S'ha incorporat la prescripció específica en les NNUU
		Si es produís contaminació acústica sobre l'autopista C-33, el promotor	S'incorpora a les NNUU que els promotors dels sectors de planejament

Administració		Determinació	Incorporació en el Pla
		haurà d'executar i costejar les mesures adients per solucionar-ho.	derivat hauran d'assumir les despeses de les instal·lacions necessàries per tal d'eliminar o minimitzar l'impacte visual i/o acústic de l'autopista.
	IFERCAT. Infraestructures Ferroviàries de Catalunya	Cal adaptar la cartografia del POUM a la reserva prevista en el Pla Director Urbanístic per a la concreció i delimitació de la reserva urbanística de sòl per a l'establiment de la Línia Orbital Ferroviària (PDU-LOF) aprovat definitivament el 9 d'abril de 2010.	S'incorporen les determinacions urbanístiques del PDU-LOF en els documents gràfics i en les NNUU del pla.
	Direcció General d'Arquitectura i Paisatge	Atès que entre que entre la documentació presentada no hi consta el Catàleg de masies i cases rurals, i aquest és l'únic document objecte d'informe paisatgístic, la DG no emet informe al respecte, e.	Sense implicacions per al pla
Departament d'Agricultura, Alimentació i acció Rural	Direcció General de Desenvolupament Rural	S'observa que el POUM no incorporava un Catàleg de Masies i que per tant l'informe restava pendent de la valoració d'aquest document.	L'objecte del catàleg de masies i cases rurals, d'acord amb l'establert en els articles 47 i 50 del TRLU, és habilitar i justificar els projectes de reconstrucció i rehabilitació permesos en aquest tipus d'edificacions localitzades en sòl no urbanitzable. En aquest sentit, el POUM de Montmeló no incorpora catàleg específic de masies i cases rurals, ja que les masies existents en el terme municipal estan localitzades en sòl urbà o urbanitzable, exceptuant la masia de la Moreneta inclosa dins de l'àmbit del PE del Circuit. Per tant, la garantia de la conservació i la regulació de les intervencions necessàries i/o permeses en aquests elements patrimonials s'efectua a través de la seva inclusió en el Catàleg de Béns a protegir.
Autoritat del Transport Metropolità (ATM)		Cal que els usos residencials incorporin 2 places d'aparcament per a bicicletes per habitatge i que es garanteixi que es respecten els pendents màxims per a vianants i bicicletes tal i com determina el Decret 344/2006.	S'incorporen prescripcions específiques en les NNUU (articles U22 i A17).
Departament d'Innovació, Universitats i Empresa	Subdirecció General de Seguretat Industrial	Favorable condicionat a la no implantació d'elements molt vulnerables i vulnerables en la zona delimitada per la franja de seguretat de l'establiment de Henkel SA, ubicat a Montornès del Vallès	S'incorpora a les NNUU que en els àmbits d'afectació de les activitats identificades, la regulació dels usos permesos estigui condicionada a allò que determini la legislació sectorial en matèria de seguretat industrial i protecció civil (regulació d'usos de les claus industrials 6 i 7)
Departament d'Interior, Relacions Institucionals i Participació	Direcció General de Protecció Civil	Es detallen els condicionants vigents i les limitacions que cal considerar en les zones de control de la implantació d'elements vulnerables compatible amb la gestió del risc químic en establiments industrials que manipulen substàncies perilloses i del risc químic en el transport de mercaderies perilloses per carretera i ferrocarril (zones d'indefensió envers l'autoprotecció). Cal que el municipi elabori els Plans d'Actuació Municipal front a emergències que li corresponen	S'ha afegit en els articles de les NNUU referents a la protecció dels sistemes viari i ferroviari respectivament, la definició i afectacions corresponents a la zona d'indefensió envers l'autoprotecció vinculades a cada tipus d'infraestructura. En les fitxes normatives dels àmbits de planejament derivat afectats per la gestió del risc químic en el transport de mercaderies perilloses i establiments industrials que manipulen substàncies perilloses (SUBd-01 Turó de la Bandera, SUBd-02 Can Guitet) s'ha afegit un nou paràgraf al punt 4. Condicions de gestió i execució, on s'identifiquen les afectacions corresponents i les limitacions particulars a cada cas.



Administració		Determinació	Incorporació en el Pla
	Direcció General de Protecció Civil (segon informe)		
	Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments	<p>Cal complir amb els requeriments normatius relatius a:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Disponibilitat d'hidrants per a incendi</li> <li>- Condicions d'entorn i d'accessibilitat per als bombers</li> <li>- Franja de protecció respecte de la forest</li> <li>- Ubicacions no permeses per a establiments industrials i d'emmagatzematge</li> </ul>	<p>El conjunt de requeriments responen majoritàriament a normativa sectorial d'aplicació corresponent. No obstant això:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- S'ha incorporat al pla un plànol general de propostes i solucions respecte les xarxes d'abastament d'aigua i hidrants.</li> <li>- s'ha afegit un nou article a les NNUU (article 44), relatiu a les característiques bàsiques de les obres d'urbanització en el planejament derivat, on es recull la necessitat que les noves instal·lacions de subministrament d'aigua contemplin tant les xarxes d'aigua potable com la instal·lació de canonades i hidrants contra incendis amb la disposició que es determini segons la vigent normativa sobre protecció d'incendis.</li> <li>- respecte les condicions d'entorn i d'accessibilitat per a bombers, s'ha incorporat un nou paràgraf en el punt 1 de l'article 90, relatiu a obertures i millores en el sistema viari, la necessitat de mantenir les condicions d'entorn i accessibilitat per a la intervenció de bombers d'acord amb la normativa sectorial vigent en matèria de protecció contra incendis en els edificis.</li> </ul>
Consorti per a la Defensa de la Conca del Besòs.		<p>Es recomana la construcció d'un dipòsit de retenció de les primeres aigües de pluges contaminades d'una capacitat corresponent a 40m<sup>3</sup>/ha. impermeabilitzada. D'altra banda, s'adverteix que l'admissió de cabals procedents dels nous creixements industrials i residencials al Sistema públic de Sanejament Montornès del Vallès requerirà a curt termini de la execució d'obres d'ampliació.</p>	La proposta no ha incorporat aquesta recomanació

## 5.2.2 Consideració de les aportacions derivades dels processos de consulta i participació pública

A continuació es detallen les aportacions de caire ambiental rebudes per part del públic en les diferents fases de tramitació del pla i com aquest les ha incorporades.

### Fase d'avanç del pla

#### Suggeriments rebuts en la fase en la fase d'exposició pública de l'avanç del pla

Tal com s'ha indicat en l'apartat 5.1, en la fase d'exposició pública de l'avanç del pla es van rebre 18 suggeriments, 17 individuals i un de conjunt, firmat per 5 veïns.

El major nombre de suggeriments (6) es va concentrar en la regulació de la ubicació dels locals d'oci nocturn, sol·licitant que es restringís la ubicació de locals d'oci nocturn en la normativa del nou POUM, argumentant incompatibilitat entre aquest ús i el residencial. En aquests sentit, el POUM admet determinats usos d'oci en zona industrial, i condiciona l'autorització d'usos recreatius en sòl residencial a les determinacions de l'Ordenança municipal sobre el control de la contaminació acústica i de la legislació sectorial vigent.

Es van rebre 3 suggeriments que indicaven les necessitats relacionades amb equipaments assistencials, docents i esportius; i sol·licitaven que l'augment d'habitatge s'acompanyés d'un equilibrat increment d'equipaments, els quals han estat considerats en la proposta de pla i en la seva avaluació ambiental.

3 suggeriments més van proposar mantenir l'ordenació prèvia a la revisió del POUM d'un Polígon d'actuació ubicat al carrer major, i la resta de suggeriments es van dedicar a l'adequació de la xarxa ferroviària, a les possibles afectacions dels nous vials, a la necessitat de facilitar l'accés a l'habitatge, i al manteniment de l'activitat industrial actualment en marxa. Aquests suggeriments han estat tinguts en compte en funció del seu encaix amb els objectius i estratègies del pla.

### Propostes per al POUM seleccionades en els tallers de participació ciutadana

Tal i com s'ha indicat a la Taula 5.2, en fase d'avanç es van realitzar tres tallers de participació ciutadana. La taula següent mostra les principals aportacions de caire ambiental rebudes en el transcurs d'aquests tallers i el grau d'incorporació a la proposta (vegeu també els documents annexos al programa de participació d'aquest POUM).

Taula 5.7. Aportacions de caire ambiental rebudes durant els tallers de participació ciutadana i grau d'incorporació.

Tipus de participació	Àmbit temàtic	Aportacions al pla	Incorporació	
Tallers de participació (30 i 31 de gener de 2009)	Medi ambient, aigua, energia i residus	“Circuit Verd de Montmeló” que connecti l'eix central del Nou Passeig (cobriment de les vies) amb totes les zones verdes perimetrals, amb els espais naturals i amb les poblacions veïnes	Els espais lliures del municipi s'articulen a través de 3 sistemes (espais lliures territorials, parcs i jardins urbans i sistema hidràulic). S'ha procurat que aquests espais mantinguin la màxima continuïtat i connexió, si bé en alguns casos no ha estat possible degut a la profunda artificialització de bona part del municipi.	
	Habitatge i espais comuns	Adequar el creixements a las necessitats reals d'habitatge	La proposta del POUM és coherent amb les necessitats d'habitatge estimades, i preveu un percentatge important d'habitatge protegit.	
		Accés a l'habitatge social. Cobrir les necessitats socials dels habitants del municipi, evitant l'exclusió social i millorant les condicions d'habitabilitat		
	Mobilitat i espais públics	Illes per als vianants, sense barreres, tipus Àrees 20		En l'àmbit de la mobilitat s'incorporen diferents mesures i estratègies encaminades a pacificar del trànsit i incrementar els espais per la mobilitat no motoritzada.
			Canalització del trànsit de pas i logístic per les afores: sortida a la AP-7 en favor del poble. Carrer multi-usos, per bici, peu i transport públic en el futur.	Es proposa millorar l'accessibilitat del municipi cap i des de l'AP-7, i es preveu un anell perimetral que pretén eliminar transit del centre urbà La jerarquització viària proposada pretén reduir presència del cotxe a la ciutat
			“Montmeló surt al mar”. Consolidació del camí fluvial de 22 km, via Granollers. Construir camins que connectin amb els pobles contigus i amb el litoral.	El Pla de Millora del Pla sota el Molí preveu connectar el nucli urbà amb l'eix del Besòs

Tipus de participació	Àmbit temàtic	Aportacions al pla	Incorporació
Tallers de debat sectorials (16 d'octubre de 2009)	Mobilitat	Creació d'aparcaments dissuasoris	Es possibilita la creació d'aparcaments soterrats en el sistema espais lliures i el sistema viari. Es fixa una ràtio d'aparcament obligatori en sòl privat (per habitatge i a superfície) que varia en funció de la tipologia d'habitatge
		Adequació de les voreres, incrementar l'espai per als vianants	Les normes urbanístiques inclouen determinacions en aquest sentit
	Equipaments	(sense aportacions de caire ambiental)	-
	Relació ciutat - circuit	Integració del circuit en el territori i en l'activitat del poble a nivell territorial, econòmic, social i de nous usos i activitats	El POUM garanteix la continuïtat i vinculació dels espais lliures associats al circuit amb la resta d'espais lliures, així com la coherència i connectivitat de la xarxa viària. Per altra banda, el Pla director del Circuit de Catalunya, el PP de Can Guitet, i el PMU 04 Mall del Circuit hauran d'abordar les altres qüestions relacionades amb la integració del circuit amb la resta del municipi.

#### Fase d'aprovació inicial

#### Suggeriments rebuts en la fase en la fase d'exposició pública

La taula següent mostra les principals aportacions rebudes durant les fases d'informació pública de la proposta aprovada inicialment i el grau d'incorporació (vegeu també l'informe d'al·legacions d'aquest POUM)

Taula 5.8. Aportacions de caire ambiental rebudes durant la informació pública en fase d'aprovació inicial

Àmbit temàtic	Persona / entitat / òrgan que emet aportacions	Aportacions al pla	Incorporació
Sòl urbà. Zonificació, condicions d'ordenació i normativa.	20 persones físiques i 1 persona jurídica	Se sol·liciten ajustos molt acotats en les condicions d'ordenació i qualificació de determinats sectors: increments o decrements de coeficients d'edificabilitat, d'alçades, d'habitatges, de mida de parcel·la densitats, alçades, ocupació màxima, cessions d'espais lliures etc.	El POUM ha estimat algunes propostes i n'ha desestimat d'altres sense incorporar modificacions substancials pel que fa al model proposat i a l'avaluació ambiental del mateix.
	Persona jurídica	Reflectir el camí "de servitud fluvial", ja cedit amb 5m d'amplada.	S'accepta l'al·legació en el sentit de delimitar correctament el camí de sirga del riu Mogent en l'àmbit de la Concentració Vallesana amb una amplada de 5 metres.
	Persona física	Sol·licita que s'admeti l'estructura de protecció solar que ha col·locat a la seva terrassa.	S'accepta incloure normativament, la possibilitat de col·locar elements de protecció solar en els patis o terrasses de les edificacions amb l'objectiu de millorar les condicions ambientals i climàtiques de les edificacions d'acord amb un conjunt de condicions que garanteixin la seva integració estètica.
Sòl urbà no consolidat. Condicions d'ordenació	1 persona física i 3 persones jurídiques	Disconformitat amb el PM-04 Doctor Robert (canvi d'activitat industrial a residencial)	Aquest Pla de Millora desapareix en la proposta per aprovació provisional

Àmbit temàtic	Persona / entitat / òrgan que emet aportacions	Aportacions al pla	Incorporació
	7 persones físiques i 3 persones jurídiques	Se sol·liciten ajustos molt acotats en les condicions d'ordenació i qualificació de determinats sectors	El POUM ha estimat algunes propostes i n'ha desestimat d'altres sense incorporar modificacions substancials pel que fa al model proposat i a l'avaluació ambiental del mateix.
Sòl urbanitzable. Condicions d'ordenació	Persona jurídica	Disconformitat amb els paràmetres del Pla Parcial Turó de la Bandera. SUBd-01. Al·lega que no resulta viable econòmicament. Sol·licita recuperar la densitat residencial i l'edificabilitat bruta del projecte anterior: 54hab/Ha i 0,55m2/m2 respectivament.	S'ajusten algunes de les condicions d'ordenació del sector, tenint en compte que els criteris d'ordenació s'estableixen d'acord a la posició i condicions topogràfiques de l'àmbit i en coherència al model de ciutat proposat.
Sòl no urbanitzable	Persona jurídica	Modificar la classificació de l'àmbit del Circuit, de manera que en lloc de ser sòl no urbanitzable passi a ser sòl urbà.	El POUM condiciona la regulació unitària de l'àmbit estricte del Circuit a la redacció del Pla especial corresponent i el desenvolupament del seu àmbit territorial a la redacció del Pla director del Circuit. Respecte la classificació del sòl, el POUM manté el règim actual en tant que no estiguin redactats els documents citats anteriorment.

Àmbit temàtic	Persona / entitat / òrgan que emet aportacions	Aportacions al pla	Incorporació
	2 grups polítics municipals (ERC i CIU)	Manca reserva de sòl no urbanitzable	Tal i com es recull en el document de la memòria del Pla les especificitats del municipi de Montmeló amb una superfície municipal petita i el seu context territorial amb una alta densitat d'infraestructures territorials i la presència del Circuit de Catalunya han generat un mapa de règim de sòl pràcticament urbà, reduint la superfície de sòl no urbanitzable a les infraestructures, el Circuit, i únicament, amb els eixos fluvials i el Turó de Tres Creus com a sòl no urbanitzables lliures no ocupats. En aquest sentit, les propostes del Pla en coherència amb les conclusions i criteris de l'informe ambiental, responen a la necessitat de contrarestar aquesta tendència proposant una major exigència respecte la cessió de sòls d'espais lliures en els nous sectors i l'ordenació del sòl no urbanitzable restant integrat en un nou sistema en xarxa amb la resta d'espais oberts territorials i amb el sistema d'espais lliures urbans.
	Administració pública (Ajuntament de Parets del Vallès)	Condicionar PP-Can Guitet al PDU del Circuit respecte infraestructures viàries i paisatge.	Es considera que haurà de ser en el marc de la redacció del Pla director urbanístic del Circuit on s'estudii l'impacte paisatgístic del desenvolupament del sector en coherència amb la resta de propostes urbanístiques al voltant de la instal·lació del circuit.





## 6. CONCLUSIONS DEL PROCÉS D'AVALUACIÓ

### 6.1 Integració dels aspectes ambientals en la versió del Pla que es proposa sotmetre a aprovació provisional

La taula següent compara les principals determinacions i el grau d'assoliment dels objectius ambientals del Pla aprovat inicialment i de la proposta de Pla per a aprovació provisional. Com s'observa, no es considera que s'hagin produït canvis significatius en el grau d'assoliment dels objectius ambientals.

Taula 6.1. Comparació del Pla aprovat inicialment i de la darrera proposta de Pla respecte de les principals determinacions i el grau d'assoliment dels objectius ambientals

Element del medi	Objectiu ambiental	Grau d'assoliment		Valoració i observacions
		Aprovació inicial	Aprovació provisional	
Ocupació i consum de sòl	- Evitar l'ocupació quasi total del sòl no urbanitzable per a usos urbans i infraestructures.	↓	↓	El POUM recull el sector de l'ARE de Can Gurgui i preveu un nou sector residencial al Turó de la Bandera, per tal de donar resposta a la manca de sòl urbanitzable residencial. Així mateix, delimita el sector d'activitats de Can Guitet que ja preveia el planejament vigent. Com a resultat, el sòl no urbanitzable de valor ambiental del municipi es limita als sòls vinculats a la xarxa hidrogràfica i al Turó de les Tres Creus.
	- Delimitar la màxima superfície possible d'espais lliures en les fitxes urbanístiques dels sectors de desenvolupament urbanístic, per compensar la manca de sòl no urbanitzable.	↑	↑	Els nous àmbits de creixement preveuen un 30% d'espais lliures
	- Ordenar el sòl no urbanitzable restant i els espais lliures en sòl urbà, com un nou sistema d'espais oberts en xarxa (territorial i urbana), per recuperar-ne l'estructuració orgànica.	↑	↑	Les normes urbanístiques del POUM defineixen tres sistemes d'espais lliures: -Sistema d'espais lliures territorials en sòl no urbanitzable (clau T), corresponents al Turó de les Tres Creus -Parcs i jardins urbans (clau V) que alhora inclou 2 subsistemes: places i jardins (clau Vj) i Parcs urbans (Clau Vp) -Sistema hidràulic, delimitat a partir de la zona inundable per un període de retorn de 10 anys i que correspon a la zona fluvial segons criteris de l'ACA
	- Avaluar la pèrdua d'espais agrícoles com a peça bàsica de la matriu d'espais lliures, i dels seus valors en la funcionalitat ecològica i continuïtat paisatgística.	↓	↓	La classificació del sòl de la proposta implica la pràctica desaparició dels espais agrícoles del municipi
	Prevenir i minimitzar els	→	→	Els nous sectors urbanitzables no afecten

Element del medi	Objectiu ambiental	Grau d'assoliment		Valoració i observacions
		Aprovació inicial	Aprovació provisional	
	riscos hidrològics associats a les inundacions.			zones inundables, si bé alguns desenvolupaments previstos de sòl urbà no consolidat poden tenir problemes d'inundabilitat que caldrà analitzar i resoldre en el planejament derivat
Cicle de l'aigua	- Recuperar ecològicament i ambiental els espais fluvials.	↑	↑	La proposta delimita com a sistema hidràulic les zones inundables amb període de retorn de 10 anys tal i com estableix l'article 6.2 del <i>DECRET 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme</i> . Les NNUU inclouen determinacions per a recuperar ecològicament i ambiental els espais inclosos al sistema hidràulic
	- Adoptar mesures per a protegir els recursos hídrics.	↑	↑	Les NNUU inclouen determinacions per a protegir els espais inclosos al sistema hidràulic
	- Adequar el desenvolupament previst a la disponibilitat de recursos hídrics.	↑	↑	En el marc de la tramitació d'aquest POUM es garantirà la disponibilitat de recursos hídrics per als nous creixements.
	- Adoptar mesures per fomentar l'estalvi i la reutilització.	↑	↑	El model urbà compacte previst per als nous àmbits de desenvolupament fa preveure índex de consums d'aigua moderats (com ja ho són en sòl urbà consolidat) i facilita l'aplicació de polítiques d'estalvi d'aigua. Per altra banda, les NNUU inclouen determinacions per a fomentar l'estalvi i la reutilització d'aigua
	Assegurar la depuració de la totalitat de les aigües residuals.	↑	↑	El marc normatiu vigent, així com les NNUU inclouen determinacions en aquest aspecte
Ambient atmosfèric	Garantir el compliment de la legislació vigent en matèria de contaminació atmosfèrica i acústica, pel que fa als límits establerts.	→	→	Malgrat que el municipi no disposa de mapa de capacitat acústica aprovat, les NNUU inclouen la determinació d'acomplir amb els objectius de qualitat acústica establerts legislativament. Les NNUU també inclouen determinacions per a la regulació d'usos i activitats en allò relacionat amb la contaminació acústica i l'atmosfèrica.
Gestió de residus	- Promoure en els edificis, establiments i vialitat pública la previsió d'espais i instal·lacions que facilitin la recollida selectiva dels residus i en general les operacions de gestió.	↑	↑	Les NNUU inclouen la determinació que els nous àmbits de desenvolupament incloguin reserva d'espais suficients en la xarxa viària per a la col·locació de contenidors o altres equipaments necessaris per a optimitzar la recollida i transport de residus
	- Implantar l'equipament i els sistemes de disseny urbà adients per a la reutilització i la recollida selectiva dels residus.	↑	↑	Les NNUU inclouen la determinació que els habitatges comptin amb els espais adequats per poder realitzar recollida selectiva de residus.
	- Ordenar el desenvolupament de l'activitat constructiva amb l'objectiu de minimitzar els impactes associats als materials utilitzats i fomentar-	↑	↑	Les NNUU inclouen la determinació de prioritzar sistemes constructius que permetin reduir la generació de residus durant la fase d'obra i optimitzen el cicle de vida de producció del material

Element del medi	Objectiu ambiental	Grau d'assoliment		Valoració i observacions
		Aprovació inicial	Aprovació provisional	
	ne la durabilitat, la reutilització i el reciclatge.			
Sostenibilitat i ecoeficiència en la urbanització i l'edificació	- Promoure el bioclimatisme i l'eficiència energètica en les edificacions.	↑	↑	Les NNUU inclouen determinacions per a l'estalvi energètic
	- Adoptar mesures per a fomentar la producció d'energia a partir de recursos renovables.	↑	↑	Les NNUU inclouen determinacions per a l'aprofitament d'energies renovables
	- Definir i protegir els espais a protegir pel seu valor natural i paisatgístic.	↑	↑	Bona part dels espais i elements d'interès natural identificats (hàbitats d'interès comunitari i elements d'interès natural del Pla especial del patrimoni arquitectònic, arqueològic i natural) queden protegits en tant que s'inclouen dins dels sistemes d'espais lliures: Parc territorial (Clau T), Parcs i jardins urbans (Clau V) i sistema hidràulic (Clau H).
	- Considerar els espais (fluvials) d'interès per a la connectivitat ecològica territorial.	↑	↑	El POUM inclou la zona fluvial dins el sistema hidràulic
	- Afavorir l'augment de la biodiversitat en la xarxa territorial i urbana d'espais lliures.	↑	↑	Les NNUU defineixen els següents sistemes d'espais lliures: -Parc territorial (Clau T) -Parcs i jardins urbans (Clau V), que inclou dos subsistemes: places i jardins (Vj) i Parcs urbans (Vp) -Sistema hidràulic (Clau H) La definició i els criteris de regulació d'aquests sistemes i subsistemes permet afavorir la millora i la conservació de la biodiversitat dels espais lliures d'interès ambiental i optimitzar la funcionalitat i la gestió dels parcs i jardins urbans
Qualitat del paisatge i patrimoni cultural	- Definir i protegir els espais a protegir pel seu valor natural i paisatgístic.	↑	↑	El POUM defineix un Parc territorial (Turons de les Tres Creus) i inclou la zona fluvial del Congost, Mogent i Besòs dins el sistema hidràulic
	- Gestionar el paisatge per garantir-ne el manteniment regular i per dirigir i harmonitzar els canvis provocats pels processos socials, econòmics i ambientals.	↑	↑	La integració de les infraestructures territorials que preveu el POUM contribuirà a reduir la fragmentació del municipi.
	- Protegir, millorar i recuperar els elements i els ambients paisatgístics d'interès.	↑	↑	El POUM incorpora el Catàleg d'àrees i elements naturals de valor ambiental que conté aquelles àrees o elements naturals que per les seves característiques naturals, històriques, culturals o compositives cal mantenir i protegir de forma directa. Aquests elements estan localitzats en els plànols d'ordenació del Pla amb els codis que les identifiquen d'acord a cinc apartats tipològics diferents i s'estableix l'obligació de la seva conservació.

## **6.2 Dificultats sorgides**

Les dificultats sorgides que poden haver condicionat el desenvolupament de l'avaluació ambiental es redueixen a dues:

Per una banda, a la manca d'informació prou detallada i actualitzada en els àmbits del risc d'inundabilitat i del risc per transport de mercaderies perilloses

Per altra, a la diversitat i complexitat de planejament territorial, urbanístic i sectorial que conflueix al municipi de Montmeló (Pla territorial metropolità de Barcelona, Pla Director urbanístic per a la concreció i delimitació de la reserva urbanística de sòl per a l'establiment de la Línia Orbital Ferroviària, Pla director urbanístic de les àrees residencials estratègiques del Vallès Oriental, etc.) i que, en alguns casos, s'ha tramitat en paral·lel a la redacció del POUM.

## 6.3 Anàlisi de la previsió dels impactes significatius del pla

### 6.3.1 Impactes derivats de l'aplicació del Pla

Els possibles impactes ambientals negatius derivats de les propostes del Pla són els següents:

Taula 6.2. Principals impactes ambientals negatius derivats de les propostes del Pla

Element del medi	Descripció de l'impacte	Avaluació			
		Positiu	Neutre / no procedeix	Moderat	Significatiu
Característiques generals de l'àmbit	Modificació del relleu i moviments de terres associats als àmbits de desenvolupament que, en general seran poc destacats atesos els pendents suaus majoritaris al municipi. Els sectors de Can Guitet i Turó de la Bandera, i les actuacions d'integració de les infraestructures viàries i ferroviàries podran comportar les principals alteracions de l'orografia actual.			X	
Ocupació i consum de sòl	Modificació de les cobertes del sòl per la implantació dels nous sectors de desenvolupament urbanístic, que produeixen principalment una pèrdua de superfícies agrícoles			X	
	Millora de l'estructura urbana del municipi, millorant el lligam entre barris i dotant-los de nous espais lliures i integrant les infraestructures de comunicació	X			
	Increment de sostre destinat a activitats econòmiques	X			
	Increment del nombre de desplaçaments associat als nous àmbits de creixement. Millora de la integració de les infraestructures viàries que transcorren pel municipi i de la connexió entre barris. Afavoriment de la mobilitat no motoritzada	X		X	
	Millora de l'estructura dels sistemes d'espais lliures i de la integració entre les activitats productives i el teixit residencial	X			
	Preservació i increment de protecció de les principals superfícies forestals restants al municipi	X			
	Pràctica desaparició dels sòls agrícoles i del sector agrari del municipi				X
	Determinats nous àmbits de desenvolupament afectats parcialment per zones inundables que caldrà planificar adequadament			X	
	Sense implicacions destacables		X		
	Sense implicacions destacables		X		
	Presència de risc químic al municipi per la proximitat d'instal·lacions de nivell alt als municipis de Montornès del Vallès, Parets del Vallès i Mollet del Vallès i pel pas d'infraestructures per on circula un flux important de vehicles amb mercaderies perilloses (AP-7 i ferrocarril Granollers-Castellbisbal)			X	
Cicle de l'aigua	Increment de la protecció dels cursos fluvials mitjançant la qualificació de la zona fluvial com a sistema hidràulic. Establiment de determinacions per a protegir les aigües superficials i subterrànies	X			
	Establiment de determinacions per a protegir les aigües superficials i subterrànies	X			
	Increment de la demanda d'aigua com a conseqüència dels nous àmbits de desenvolupament			X	
	Increment de la generació d'aigües residuals com a conseqüència dels nous àmbits de desenvolupament			X	
Ambient atmosfèric	Increment d'emissions associat als nous àmbits de creixement i a la mobilitat generada			X	
	Increment dels nivells sonors associat als nous àmbits de desenvolupament. Millora de la qualitat acústica com a conseqüència del soterrament de les línies ferroviàries i d'un tram de l'autopista AP-7	X		X	
	Increment de la contaminació lluminosa associat als nous àmbits de			X	

Element del medi	Descripció de l'impacte	Avaluació			
		Positiu	Neutre / no procedeix	Moderat	Significatiu
	creixement				
Gestió de residus	Increment de la generació de residus municipals associat als nous àmbits de desenvolupament			X	
	Increment de la generació de residus de la construcció associat als nous àmbits de creixement			X	
Sostenibilitat i ecoeficiència en la urbanització i l'edificació	Increment del consum d'energia associat als nous àmbits de creixement			X	
	Determinació de l'aprofitament d'energies renovables	X			
Biodiversitat territorial, connectivitat ecològica i patrimoni natural	Inclusió dels espais naturals protegits del municipi (espai riu Congost) dins el sistema hidrològic	X			
	Millora del nivell de protecció d'hàbitats d'interès amb la inclusió dels Turons de les Tres Creus en el sistema de Parcs territorials	X			
	Inclusió dels espais d'interès per a la connectivitat ecològica (els vinculats als cursos fluvials) dins el sistema hidrològic	X			
	Inclusió dins els sistemes d'espais lliures de la pràctica totalitat dels elements d'interès natural inclosos en el Pla especial del patrimoni arquitectònic, arqueològic i natural Les normes urbanístiques recullen la determinació de preservar els elements d'interès natural inclosos en el Pla especial del patrimoni arquitectònic, arqueològic i natural	X			
Qualitat del paisatge i patrimoni cultural	Preservació dels elements naturals distintius del municipi (Turons de les Tres Creus i rius Congost, Mogent i Besòs) i articulació de normativa per a la protecció del paisatge	X			
	Les actuacions en sòl urbà no consolidat i les mesures de permeabilització de les infraestructures viàries i ferroviàries permetran esmenar alguns impactes paisatgístics acumulats al municipi. Per altra banda, els desenvolupament dels nous sectors urbanitzables implicaran la pràctica eliminació dels pocs sòls agrícoles que queden al municipi, amb el conseqüent empobriment del paisatge	X			X
	No es preveu l'afectació a cap dels elements d'interès arquitectònic i arqueològic inclosos en el Pla especial del patrimoni arquitectònic, arqueològic i natural Les normes urbanístiques recullen la determinació de preservar aquests elements		X		

### 6.3.2 Mesures protectores, correctores i compensatòries

Per la naturalesa del Pla, les mesures adoptades per a la preservació i millora del medi ambient formen part de la mateixa proposta d'ordenació o estan incloses en les normes urbanístiques del Pla. Aquestes mesures han estat descrites a l'apartat 4.3.2.

## 6.4 Determinacions per a l'avaluació ambiental dels instruments que desenvolupin o es derivin del pla

Les normes urbanístiques del POUM inclouen determinacions i directius ambientals per als nous àmbits de desenvolupament. Així mateix, inclouen un Annex de normativa ambiental general d'aplicació al planejament derivat del POUM.

Aquesta normativa distingeix entre normes d'obligat compliment i directrius. Les disposicions amb caràcter de directriu estableixen pautes d'actuació que han de ser concretades en els documents que desenvolupin el POUM sempre que tècnicament o econòmicament resulti possible. En cas contrari, aquests documents hauran de justificar la impossibilitat del compliment. L'avaluació ambiental d'aquests instruments que desenvoluparan el POUM hauran de prendre en consideració l'acompliment d'aquestes disposicions que s'estableixen en relació amb els següents àmbits:

### Energia

- Enllumenat exterior
- Sostenibilitat i ecoeficiència en l'edificació: estalvi energètic
- Sostenibilitat i ecoeficiència en l'edificació: energies renovables
- Sostenibilitat i ecoeficiència en l'edificació: ventilació i orientació
- Sostenibilitat i ecoeficiència en la urbanització: repercussió en estalvi energètic

### Cicle de l'aigua

- Prevenció del risc d'inundació
- Minimització del consum d'aigua i foment de l'estalvi i de la reutilització
- Protecció del medi i dels recursos hídrics

### Contaminació acústica

- Condicions acústiques per als projectes d'urbanització i d'espais lliures
- Condicions acústiques en les edificacions

### Contaminació lluminosa

- Instal·lacions d'enllumenat exterior

### Protecció del sòl

- Prevenció de l'erosió i reutilització de sòls

## Materials i residus

- Sostenibilitat en els materials i sistemes constructius
- Previsió d'espais en habitatges

## Mobilitat

- Aparcament fora de la via pública
- Reserva d'espai per a magatzem en els locals comercials
- Reserva d'espai per a càrrega i descàrrega



## 6.5 Concreció del seguiment del Pla

### 6.5.1 Paràmetres de seguiment i índexs proposats

Els indicadors ambientals de seguiment que el pla considera per tal d'avaluar la sostenibilitat ambiental i l'assoliment dels objectius i criteris ambientals establerts són els següents:

Taula 6.3. Indicadors ambientals de seguiment<sup>4</sup>

Element del medi		Indicador	De disseny	De seguiment	Estat actual	Amb l'aplicació del pla	
Característiques generals de l'àmbit		Geomorfologia	% de sòl urbà i % de sòl urbanitzable amb pendents superiors al 20%	x		1,55%	3,14%
Ocupació i consum de sòl	Cobertes del sòl		Superfície per habitant de sòl urbà + sòl urbanitzable + sòl ocupat per sistemes generals en sòl no urbanitzable	x		sd	409 (m2/hab)
	Medi urbanitzat	Ocupació i consum de sòl	Cobertes del sòl			15 (urbà)	21 (urbà i urbanitzable)
		Aspectes socioeconòmics	Nombre d'habitatges vacants i secundaris/total d'habitatges		x	sd	sd
	Estructura i identitat del sòl no urbanitzat	Espais forestals	Superfície de sòl no urbanitzable de protecció ambiental	x		sd	sd
	Àrees de risc	Risc d'inundacions	% de sòl urbà i % de sòl urbanitzable inclosos dins de zones inundables	x		8% (tot en sòl urbà)	8% (tot en sòl urbà)
Cicle de l'aigua	Consums		Consum anual d'aigua d'abastament per habitant		x	143 L/hab/dia (2008)	sd
	Sanejament		Percentatge d'aigües residuals depurades i que compleixen els paràmetres de qualitat legislativament establerts		x	sd	sd
Ambient atmosfèric	Contaminació acústica		Persones exposades a nivells sonors superiors		x	sd	sd

<sup>4</sup> s.d.: sense dades; n.p.; no procedeix

Element del medi			Indicador	De disseny	De seguiment	Estat actual	Amb l'aplicació del pla
			a 65 dB diürns i 55 dB nocturns				
Gestió de residus	Residus municipals		Percentatge de residus sòlids urbans recollits de forma selectiva		x	29,95% (2008)	sd

FONT: Elaboració pròpia a partir de diverses fonts

### 6.5.2 Organisme o organismes responsables i modalitat de seguiment

L'article 29 de la LLEI 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, estableix que el promotor del Pla o programa és el responsable de dur a terme el seguiment dels efectes sobre el medi ambient que comporta l'aplicació o l'execució dels plans i programes. En els supòsits de plans i programes de promoció privada, el responsable d'aquest seguiment és l'òrgan responsable de la tramitació del procediment d'elaboració i d'aprovació del Pla o programa.

L'Article 30 de la mateixa llei determina que l'òrgan ambiental és el responsable de la supervisió dels efectes ambientals de l'aplicació dels plans i programes, de rebre els informes periòdics de seguiment i d'identificar amb promptitud els efectes adversos no previstos per tal que es puguin adoptar les mesures compensatòries o de reparació adequades, que s'han de notificar sempre al promotor. La tasca de supervisió s'ha d'adaptar a les necessitats del Pla o programa específic.

Així doncs, l'Ajuntament és el responsable de dur a terme el seguiment dels efectes del POUM. La periodicitat d'aquest seguiment serà coherent amb el Pla d'etapes d'aquest POUM.

Sant Celoni, febrer de 2011



Vicenç Planas,  
Coordinació